

República de Panamá  
Comisión Nacional de Valores  
ANEXO No.1  
FORMULARIO ADM-FIVCO1  
(Acuerdo No. 8-2004 de 20 de diciembre 2004)

FORMULARIO DE INFORMACIÓN DE VALORES EN CIRCULACIÓN

Empresa: FINANCIA CREDIT, S.A. (FC Medios de Pago)

Número de resoluciones y fechas: Primera emisión de VCN: SMV-137-13 (17 abril 2013). Por un valor nominal total de hasta: USD5,000,000.00  
Segunda emisión de VCN: SMV-465-14 (26 septiembre 2014). Por un valor nominal total de hasta: USD10,000,000.00  
Primera emisión de Bonos Corporativos: SMV-692-17 2017 (20 de diciembre 2017). Por un valor nominal total de hasta: USD15,000,000.00  
Segunda emisión de Bonos Corporativos: SMV-280-21 2021 (03 de junio 2021). Por un valor nominal total de hasta: USD35,000,000.00  
Primera emisión de Acciones Preferidas: SMV-334-20 (21 de julio de 2020). Por un valor nominal total de hasta: USD10,000,000.00

Número de teléfono del emisor: (507) 214 6221

Dirección del emisor: Calle 50 y calle 53  
Torre Versatec, piso 16  
Contiguo a Hotel Riu  
Panamá, República de Panamá.

Correo electrónico: [dalvarado@fcmediosdepago.com](mailto:dalvarado@fcmediosdepago.com)  
[www.financiacredit.com](http://www.financiacredit.com)

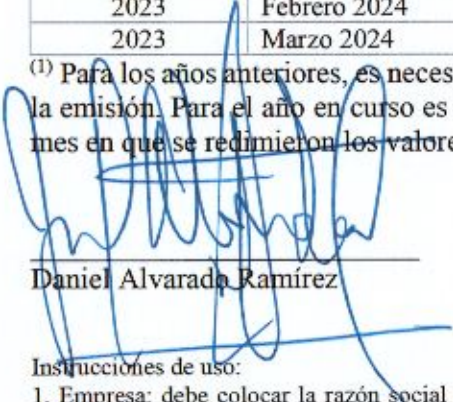


Descripción del valor:

Valores Comerciales Negociables (VCN), Bonos Corporativos y Acciones Preferidas.

Año	Trimestre <sup>(1)</sup>	Redención de valores	Monto en circulación (acumulados)
2013	octubre a diciembre 2013		USD3,500,000.00
2014	octubre a diciembre 2014		USD6,009,000.00
2015	octubre a diciembre 2015		USD4,500,000.00
2016	octubre a diciembre 2016		USD2,596,000.00
2017	octubre a diciembre 2017		USD3,500,000.00
2018	octubre a diciembre 2018		USD6,236,000.00
2019	octubre a diciembre 2019		USD9,981,000.00
2020	octubre a diciembre 2020		USD13,884,000.00
2021	octubre a diciembre 2021		USD24,469,000.00
2022	octubre a diciembre 2022		USD25,757,000.00
2023	octubre a diciembre 2023		USD24,895,000.00
2023	Febrero 2024	USD1,500,000	USD25,539,000.00
2023	Marzo 2024	USD1,000,000	USD25,539,000.00

<sup>(1)</sup> Para los años anteriores, es necesario únicamente el último trimestre a la fecha de autorización de la emisión. Para el año en curso es necesario poner el último trimestre antes de la terminación y el mes en que se redimieron los valores.

  
Daniel Alvarado Ramirez

Fecha: 06 de mayo del 2024.

Instrucciones de uso:

1. Empresa: debe colocar la razón social tal cual está especificada en la resolución de autorización de registro de la emisión.
2. Número de resolución y fecha: debe colocar el número de la resolución y la fecha en que fue autorizada la emisión.
3. Descripción del valor: corresponde a la descripción del valor ya sean acciones, bonos, VCN y cualquier otra característica descrita en el prospecto informativo.
4. Año: debe indicar el año que está reportando los valores en circulación.
5. Trimestre: debe indicar el trimestre al que corresponde el monto en circulación reportado en cada línea. El trimestre lo debe expresar del mes tal al mes tal. Cuando se redimen los valores, se debe expresar el día y el mes específico con el monto en circulación a esa fecha.
6. Monto en circulación en B/.: corresponde al monto de los valores emitidos que efectivamente estuvo en circulación al final del trimestre reportado.
8. Representante legal: debe firmar el representante legal de la empresa o alguien que tenga la autorización formal para hacerlo.
9. Fecha: la fecha de firma del formulario.



**FINANCIA CREDIT, S.A.**  
(FC Medios de Pago)  
(PANAMÁ, REPÚBLICA DE PANAMÁ)

**ANEXO No. 2**  
**FORMULARIO IN-T**  
**INFORME DE ACTUALIZACIÓN**  
**TRIMESTRAL**

AL 31 DE MARZO 2024

Handwritten signatures in blue ink, including a large stylized signature and smaller initials.



**FINANCIA CREDIT, S.A.**  
(FC Medios de Pago)  
(PANAMÁ, REPÚBLICA DE PANAMÁ)  
**INFORME DE ACTUALIZACIÓN TRIMESTRAL**

Razón social del emisor: FINANCIÁ CREDIT, S.A. (FC Medios de Pago)

Valores que ha registrado: Valores Comerciales Negociables (VCN), Bonos Corporativos y Acciones Preferidas.

Monto: Primera emisión de VCN:  
Monto: USD5,000,000.00  
(Cinco millones de dólares de los Estados Unidos de América).  
Segunda emisión de VCN:  
Monto: USD10,000,000.00  
(Diez millones de dólares de los Estados Unidos de América).  
Primera emisión de Bonos Corporativos:  
Monto: USD15,000,000.00  
(Quince millones de dólares de los Estados Unidos de América).  
Segunda emisión de Bonos Corporativos:  
Monto: USD35,000,000.00  
(Treinta y cinco millones de dólares de los Estados Unidos de América).  
Primera emisión de Acciones Preferidas:  
Monto: USD10,000,000.00  
(Diez millones de dólares de los Estados Unidos de América).

No. Resoluciones: Primera emisión de VCN: SMV-137-13 (17 de abril del 2013).  
Segunda emisión de VCN: SMV-465-14 (26 de septiembre del 2014).  
Primera emisión de Bonos Corporativos: SMV -692-17 (20 de diciembre 2017).  
Segunda emisión de Bonos Corporativos: SMV-280-21 (03 de junio 2021).  
Primera emisión de Acciones Preferidas: SMV-334-20 (21 de julio de 2020).

Calificación de riesgo: **(\*)Moody's Local (Información financiera auditada a diciembre 2022 y no auditada a septiembre 2023**

Domicilio	Panamá
Emisor Corto Plazo	ML A-3-.pa
Emisor Largo Plazo	BBB-.pa
Bonos Corporativos	BBB.pa
Valores Comerciales Negociables	ML A-3.pa
Acciones Preferidas Acumulativas	BB+.pa
Perspectiva	Estable

\*A partir del 26 de mayo del 2023 SCRiesgo pasa a ser una filial de Moody's Local, la plataforma de calificaciones crediticias locales de Moody's.

**Summa Ratings (corte de evaluación septiembre 2023)**

Emisor	A
Corto plazo	A3+
Largo plazo	A

Teléfonos: (507) 214 6221  
Dirección del emisor: Calle 50 y calle 53  
Torre Versatec 2000, piso 16  
Contiguo a Hotel Riu  
Panamá, República de Panamá.  
Correo electrónico: [dalvarado@fcmediosdepago.com](mailto:dalvarado@fcmediosdepago.com)  
[www.financiacredit.com](http://www.financiacredit.com)



Handwritten initials in blue ink: "NS" and "DA".



**Análisis de los resultados financieros y operativos**  
**Al 31 de marzo 2024**

A la fecha del presente informe, Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) había emitido las siguientes series:

Primera emisión VCN - Monto autorizado USD5,000,000 - Publicada el 14 de enero del 2013:

Serie	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Monto emitido USD	Tasa Anual	Status	% Colocado
SERIE A	02/05/2013	26/04/2014	2,000,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE B	02/09/2013	27/08/2014	1,500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE C	13/03/2014	08/03/2015	1,500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE D	26/04/2014	21/04/2015	2,000,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE E	27/08/2014	22/08/2015	1,500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE F	06/04/2018	01/04/2019	250,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE G	07/06/2018	02/06/2019	750,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE H	04/07/2018	29/06/2019	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE I	05/08/2018	31/07/2019	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE J	28/09/2018	23/09/2019	750,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE K	29/10/2018	24/10/2019	650,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE L	31/07/2019	25/07/2020	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE M	26/08/2019	20/08/2020	1,000,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE N	25/09/2019	19/09/2020	750,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE O	24/10/2019	18/10/2020	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE P	22/11/2019	16/11/2020	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE Q	18/10/2020	13/10/2021	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE R	30/12/2022	25/12/2023	750,000	7.00%	Pagada	100.0%

Segunda emisión VCN - Monto autorizado USD10,000,000 - Publicada el 13 de octubre del 2014:

Serie	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Monto emitido USD	Tasa Anual	Status	% Colocado
SERIE A	29/09/2014	28/09/2015	2,000,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE B	18/03/2015	12/03/2016	1,500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE C	21/04/2015	16/04/2016	1,500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE D	08/09/2015	02/09/2016	1,500,000	6.75%	Pagada	100.0%
SERIE E	14/01/2016	08/01/2017	1,000,000	6.50%	Pagada	100.0%
SERIE F	14/03/2016	09/03/2017	1,500,000	6.50%	Pagada	100.0%
SERIE G	13/07/2016	08/07/2017	500,000	6.50%	Pagada	100.0%
SERIE H	05/10/2016	30/09/2017	500,000	6.75%	Pagada	100.0%
SERIE I	10/03/2017	05/03/2018	750,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE J	12/06/2017	07/06/2018	1,000,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE K	10/08/2017	05/08/2018	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE L	03/10/2017	28/09/2018	750,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE M	01/11/2017	27/10/2018	750,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE N	01/02/2018	27/01/2019	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE O	05/03/2018	28/02/2019	750,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE P	06/04/2018	01/04/2019	500,000	7.00%	Pagada	100.0%



SERIE Q	28/01/2019	23/01/2020	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE R	01/03/2019	24/02/2020	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE S	01/04/2019	26/03/2020	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE T	29/06/2019	21/06/2020	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE U	06/01/2020	31/12/2020	1,000,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE V	06/01/2020	31/12/2020	300,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE W	23/01/2020	17/01/2021	400,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE X	24/02/2020	18/02/2021	400,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE Y	11/03/2020	06/03/2021	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE Z	26/03/2020	21/03/2021	300,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE AA	23/06/2020	18/06/2021	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE AB	24/07/2020	19/07/2021	1,250,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE AC	20/08/2020	15/08/2021	600,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE AD	20/08/2020	15/08/2021	600,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE AE	22/10/2020	17/10/2021	1,000,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE AF	04/01/2021	30/12/2021	825,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE AG	04/01/2021	30/12/2021	300,000	7.00%	Pagada	99.7%
SERIE AH	06/03/2021	01/03/2022	500,000	7.00%	Pagada	100.0%
SERIE AI	27/11/2023	27/11/2024	500,000	6.75%	Vigente	98.4%
SERIE AJ	27/11/2023	21/11/2024	750,000	7.00%	Vigente	91.7%
SERIE AK	27/11/2023	21/11/2024	750,000	7.00%	Vigente	6.3%
SERIE AL	01/02/2024	29/08/2024	600,000	6.75%	Vigente	26.7%
SERIE AM	21/02/2024	15/02/2025	1,000,000	7.00%	Vigente	10.0%

Primera emisión Bonos - Monto autorizado USD 15,000,000 - Publicada el 23 de enero del 2018:

Serie	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Monto emitido USD	Tasa Anual	Status	% Colocado
SERIE A	28/02/2018	28/02/2020	750,000	7.625%	Pagada	100.0%
SERIE B	28/02/2018	28/02/2021	750,000	7.875%	Pagada	100.0%
SERIE C	04/07/2018	04/07/2020	500,000	7.625%	Pagada	100.0%
SERIE D	29/10/2018	29/10/2020	600,000	7.625%	Pagada	100.0%
SERIE E	13/03/2019	13/03/2021	1,000,000	7.625%	Pagada	100.0%
SERIE F	20/03/2019	20/03/2022	750,000	7.875%	Pagada	100.0%
SERIE G	01/04/2019	01/06/2022	750,000	8.250%	Pagada	100.0%
SERIE H	24/05/2019	24/08/2022	400,000	8.250%	Pagada	100.0%
SERIE I	29/06/2019	29/12/2020	750,000	7.500%	Pagada	100.0%
SERIE J	30/08/2019	30/08/2024	1,000,000	8.500%	Vigente	100.0%
SERIE K	30/08/2019	30/05/2022	1,000,000	8.250%	Pagada	100.0%
SERIE L	09/10/2019	09/10/2021	1,000,000	7.625%	Pagada	100.0%
SERIE M	06/01/2020	06/01/2022	500,000	7.625%	Pagada	100.0%
SERIE N	07/02/2020	07/08/2021	1,000,000	7.500%	Pagada	100.0%
SERIE O	07/02/2020	07/08/2022	1,000,000	7.875%	Pagada	100.0%
SERIE P	07/02/2020	07/02/2022	500,000	7.875%	Pagada	100.0%
SERIE Q	05/03/2020	05/06/2022	500,000	7.875%	Pagada	100.0%
SERIE R	05/03/2020	05/09/2021	750,000	7.500%	Pagada	100.0%
SERIE S	05/03/2020	05/03/2022	500,000	7.625%	Pagada	100.0%
SERIE T	19/03/2020	19/03/2022	1,000,000	7.625%	Pagada	100.0%

Handwritten signature and initials in blue ink, including the letters 'AS' and 'DA'.



SERIE U	04/01/2021	04/07/2022	350,000	7.500%	Pagada	100.0%
SERIE V	14/01/2021	14/08/2022	1,000,000	6.750%	Pagada	100.0%
SERIE W	14/01/2021	14/02/2024	1,000,000	6.750%	Pagada	100.0%
SERIE X	20/01/2021	20/03/2024	1,000,000	6.750%	Pagada	100.0%
SERIE Y	27/01/2021	27/01/2026	500,000	8.500%	Vigente	100.0%
SERIE Z	28/02/2021	28/02/2024	500,000	7.875%	Pagada	100.0%
SERIE AA	13/03/2021	13/08/2022	997,000	7.625%	Pagada	100.0%
SERIE AB	05/04/2021	05/04/2024	403,000	6.750%	Vigente	99.3%
SERIE AC	05/04/2021	05/04/2026	1,000,000	7.000%	Vigente	100.0%
SERIE AD	05/04/2021	05/05/2026	1,000,000	7.000%	Vigente	100.0%
SERIE AE	10/10/2022	13/10/2026	1,000,000	8.250%	Vigente	100.0%
SERIE AF	06/02/2023	06/02/2028	500,000	8.000%	Vigente	100.0%
SERIE AG	10/02/2023	10/07/2024	750,000	6.750%	Vigente	82.9%

Segunda emisión Bonos - Monto autorizado USD 35,000,000 - Publicada el 03 de junio del 2021:

Serie	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Monto emitido USD	Tasa Anual	Status	% Colocado
SERIE A	16/07/2021	16/06/2026	1,000,000	6.500%	Vigente	100.0%
SERIE B	16/07/2021	16/07/2026	1,000,000	6.500%	Vigente	100.0%
SERIE C	16/07/2021	16/08/2026	1,000,000	6.500%	Vigente	100.0%
SERIE D	18/08/2021	18/02/2023	500,000	6.750%	Pagada	100.0%
SERIE E	18/08/2021	24/05/2023	500,000	7.000%	Pagada	100.0%
SERIE F	18/08/2021	18/09/2026	1,000,000	6.500%	Vigente	100.0%
SERIE G	18/08/2021	18/10/2026	1,000,000	6.500%	Vigente	100.0%
SERIE H	20/08/2021	20/08/2024	750,000	7.500%	Vigente	100.0%
SERIE I	01/10/2021	01/02/2023	260,000	6.750%	Pagada	100.0%
SERIE J	01/10/2021	01/10/2023	240,000	7.000%	Pagada	100.0%
SERIE K	25/10/2021	25/12/2022	500,000	6.750%	Pagada	100.0%
SERIE L	25/10/2021	25/10/2023	250,000	7.000%	Pagada	100.0%
SERIE M	25/10/2021	25/04/2023	500,000	6.750%	Pagada	100.0%
SERIE N	25/10/2021	25/10/2023	655,000	7.000%	Pagada	100.0%
SERIE O	24/11/2021	24/11/2026	1,000,000	6.000%	Vigente	100.0%
SERIE P	24/11/2021	24/12/2026	1,000,000	6.000%	Vigente	100.0%
SERIE Q	22/12/2021	24/05/2023	375,000	6.750%	Pagada	100.0%
SERIE R	22/12/2021	22/12/2023	375,000	7.000%	Pagada	100.0%
SERIE S	07/01/2022	07/01/2025	500,000	7.500%	Vigente	100.0%
SERIE T	09/02/2022	09/02/2025	750,000	7.500%	Vigente	100.0%
SERIE U	21/06/2022	23/06/2025	500,000	7.250%	Vigente	99.2%
SERIE V	14/07/2022	14/07/2027	1,000,000	6.000%	Vigente	100.0%
SERIE W	14/07/2022	14/08/2027	1,000,000	6.000%	Vigente	100.0%
SERIE X	14/07/2022	14/09/2027	1,000,000	6.000%	Vigente	100.0%
SERIE Y	14/07/2022	14/10/2027	1,000,000	6.000%	Vigente	100.0%
SERIE Z	14/07/2022	14/11/2027	1,000,000	6.000%	Vigente	100.0%
SERIE AA	14/07/2022	14/12/2027	1,000,000	6.000%	Vigente	100.0%
SERIE AB	06/09/2023	06/09/2027	750,000	8.000%	Vigente	28.7%

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*



<b>SERIE AC</b>	25/10/2023	25/04/2025	750,000	7.000%	Vigente	20.0%
<b>SERIE AD</b>	27/11/2023	27/11/2025	750,000	7.000%	Vigente	11.3%
<b>SERIE AE</b>	19/02/2024	19/02/2028	1,000,000	6.750%	Vigente	0.0%
<b>SERIE AF</b>	20/03/2024	20/03/2028	1,000,000	6.750%	Vigente	0.0%

Primera emisión de Acciones Preferidas - Monto autorizado USD10,000,000 - Publicada el 21 de julio del 2020:

<b>Serie</b>	<b>Fecha Emisión</b>	<b>Fecha Vencimiento</b>	<b>Monto emitido USD</b>	<b>Status</b>	<b>% Colocado</b>
<b>SERIE A</b>	16/12/2020	16/12/2030	1,000,000	Vigente	100.0%
<b>SERIE B</b>	22/07/2021	22/07/2031	1,000,000	Vigente	25.0%

Al mismo tiempo y para garantizar el pago de la emisión a los tenedores de Valores Comerciales Negociables (VCN) y Bonos Corporativos, Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) trasladó una serie de bienes a las entidades Fideicomisos Central Fiduciaria S.A, los cuales pueden ser identificados en el balance como “Bienes en Fideicomiso” (ver nota 9 de los estados financieros). Así mismo en el período 2023 se apertura un nuevo fideicomiso para garantizar el préstamo recibido de la Development Finance Corporation (DFC), de los Estados Unidos por un monto de USD10MM.

Dichos bienes fueron trasladados tanto en dinero en efectivo y mediante cesión de cartera de Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) a Central Fiduciaria S.A; desglosados así:

	BONOS	DFC
Efectivo en Central Fiduciaria, S.A.	541,022	34,432
Bien cedido	3,066,500	
Títulos valores	1,540,620	
Cartera endosada	16,839,960	5,299,335
	21,988,101	5,333,767

#### **A. Liquidez**

Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) mantiene un control constante de sus activos y pasivos, y ajusta estas posiciones en función de los requisitos cambiantes de liquidez.

Al 31 de marzo del 2024, la compañía registró activos corrientes por USD31.89 millones, los cuales representan el 37% del total de activos, estos están integrados por cuentas a plazo menores a un año. El restante 63% corresponde a activos no corrientes que se espera que se recuperen en periodo mayor a los 12 meses posteriores al periodo que se informa.

El efectivo representa el 17% del total de los activos corrientes, mientras los préstamos por cobrar representan el 57%, incluyendo en ambos casos, los bienes fideicomitados.

	<u>mar-23</u>	<u>Jun-23</u>	<u>Sep-23</u>	<u>dic-23</u>	<u>mar-24</u>
Activos corrientes	24,280,468	28,387,614	28,140,563	28,040,893	31,894,038
Activos no corrientes	45,393,500	48,158,326	50,927,613	54,287,287	54,472,362
Activos corrientes	35%	37%	36%	34%	37%
Activos no corrientes	65%	63%	64%	66%	63%

Los pasivos totales incrementaron en un 5% respecto al total reportado al 31 de diciembre del 2023, que en términos absolutos equivale a USD3.59 millones. Por su parte, los pasivos a corto plazo, menores a un año, representan el 36% del total del pasivo al cierre del presente informe.

	<u>mar-23</u>	<u>Jun-23</u>	<u>sep-23</u>	<u>dic-23</u>	<u>mar-24</u>
Pasivos a corto plazo	14,880,506	17,942,954	18,559,101	24,338,051	26,441,046
Pasivos a largo plazo	44,180,032	47,624,822	48,900,054	45,694,218	47,176,291

\* Ver detalle de los pasivos a corto y largo plazo de marzo 2024 en Nota 13 a los Estados Financieros Consolidados.

La tendencia de la razón corriente se muestra a continuación.

Razón	<u>mar-23</u>	<u>Jun-23</u>	<u>sep-23</u>	<u>dic-23</u>	<u>mar-24</u>
Activo corriente / pasivo corriente	1.63	1.58	1.52	1.15	1.21

### **B. Recursos de Capital**

La empresa fue fundada en el año 2008 con un capital pagado de USD500,000. En el año 2010, se hizo un nuevo aporte para llevar el capital a USD2,000,000.00

El 30 de septiembre del 2014 se registró la capitalización de utilidades retenidas hasta un monto de USD627,852.00 autorizada en sesión extraordinaria de accionistas del 16 de julio del 2014.

La empresa tiene 2,000 acciones comunes nominativas sin valor nominal, debidamente pagadas y en circulación, por lo que el capital pagado en acciones a esta fecha asciende a USD2,627,852. Con fecha 31 de marzo 2021, se registró la capitalización de utilidades retenidas hasta un monto de USD2,513,676, por lo que el capital pagado en acciones a esta fecha asciende a USD6,191,527.

En Julio 2020 la empresa registró USD10 millones de acciones preferentes acumulativas en la Bolsa de Valores de Panamá, a un plazo de 10 años y con una tasa de dividendos de 6.75% anual.

En diciembre 2022, la empresa capitalizó utilidades retenidas por un monto de USD812,288, por lo que el capital asciende a USD7,003,814 al cierre del período 2022.

En marzo 2023, la Junta Directiva aprobó en reunión extraordinaria de accionistas, la capitalización de utilidades acumuladas por un monto total de USD886,230; constituyendo de esta manera, un capital social autorizado de USD7,890,044.

En marzo 2024, la Junta Directiva aprobó en reunión extraordinaria de accionistas, la capitalización de utilidades acumuladas por un monto total de USD1.6 millones; constituyendo de esta manera, un capital social autorizado de USD9,490,044.



Al cierre del informe, se habían emitido USD2 millones (2000 acciones preferentes) y colocado USD1.25 millones.

**C. Resultados de las Operaciones**

	<u>mar-23</u> (3 meses)	<u>jun-23</u> (6 meses)	<u>sep-23</u> (9 meses)	<u>dic-23</u> (12 meses)	<u>mar-24</u> (3 meses)
Préstamos por cobrar, neto	45,177,285	48,295,626	51,884,250	53,709,653	55,870,379
Ingresos por intereses y comisiones	2,031,090	4,349,395	7,069,769	10,163,179	2,893,592
Ingresos no financieros	1,071,434	2,255,671	3,452,080	4,963,649	1,163,854
Gastos generales	1,090,799	2,238,592	3,292,368	4,655,877	1,179,648
Utilidades antes de impuestos	228,013	662,921	1,365,289	2,152,308	552,344
Utilidad neta	146,405	506,604	1,128,830	1,875,577	474,412
EBITDA (Utilidades antes de intereses, impuestos, depreciación y amortización)	1,490,467	3,242,280	5,212,552	7,499,131	1,922,729

Del cuadro anterior, se puede observar que Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) ha mantenido un crecimiento constante y creciente en sus activos y sus resultados.

La cartera de préstamos por cobrar neta creció en USD2.16 millones respecto al saldo al 31 de diciembre del 2023, para un incremento del 4%. Los ingresos financieros incrementaron de USD2.04 millones en marzo 2023 a USD2.89 millones en 2024, que en valor porcentual equivale a un incremento de 41.93%

Los gastos generales tuvieron un incremento al pasar de USD1.06 millones en marzo 2023 a USD1.20 millones en 2024, este incremento obedece a la expansión de la empresa en el mercado mexicano, el cual generará ingresos importantes a partir tercer trimestre del año 2024.

Es importante destacar que Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) es una entidad que ofrece servicios financieros con un alto valor agregado de soluciones tecnológicas. Es así que los ingresos de la empresa se componen tanto de ingresos financieros como de ingresos no financieros. El total de ingresos fueron a marzo del 2024 de USD4.08 millones.

A marzo 2024, la compañía obtuvo utilidades antes de impuestos de USD552.34 miles y un EBITDA de USD1.92 millones.

**D. Análisis de perspectivas**

En Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago), estamos comprometidos con un ambicioso plan de expansión y crecimiento que fortalecerá nuestra presencia en los mercados financieros de México, Guatemala, Honduras, El Salvador, Nicaragua, Costa Rica y Panamá. Nuestra visión es convertirnos en el líder regional en servicios financieros, proporcionando soluciones innovadoras y personalizadas. Aquí presentamos los pilares de nuestro plan de expansión y crecimiento:



**Consolidación en Mercados Existentes:** Reforzaremos nuestra posición en los mercados donde ya operamos mediante la introducción de nuevos productos y servicios adaptados a las necesidades locales. Buscamos mejorar la satisfacción del cliente y fortalecer relaciones a largo plazo.

**Entrada de Nuevos Segmentos de Mercado:** Identificamos oportunidades para diversificar nuestra cartera de clientes al dirigirnos a nuevos segmentos de mercado. Esto incluirá el desarrollo de productos específicos para pequeñas empresas, emprendedores y clientes individuales, brindando soluciones financieras inclusivas como el segmento Gamer a nivel regional, por medio de tarjetas de crédito y prepagos.

**Digitalización y Tecnología:** Aceleramos nuestros esfuerzos de digitalización para ofrecer servicios financieros accesibles y eficientes. Implementaremos plataformas en línea avanzadas, aplicaciones móviles como nuestro Card Dash y soluciones tecnológicas innovadoras para mejorar la experiencia del cliente y optimizar nuestras operaciones.

**Expansión Geográfica Adicional:** Evaluaremos cuidadosamente nuevas oportunidades de expansión en mercados adyacentes que presenten un potencial significativo. Nuestra meta es establecer actual y contribuyan al crecimiento regional, donde hemos estado evaluando los mercados de Colombia, Ecuador y República Dominicana.

**Adquisiciones Estratégicas:** Estamos comprometidos con la adquisición de empresas sólidas, startups y Fintech que compartan nuestra visión y valores, como también que converjan con nuestro modelo de negocio. Buscamos oportunidades que nos permitan ampliar nuestras capacidades, diversificar nuestra oferta de productos y acelerar nuestro crecimiento en la región, basado en el principio que es una de las 3 formas de crecer.

**Iniciativas de Adquisición en Curso:** Estamos emocionados de poder haber finalizado la adquisición de un % importante de dos startups. Nuestro objetivo es unir fuerzas con empresas que compartan nuestra dedicación a la excelencia, la innovación y la satisfacción del cliente. Buscamos asociaciones que refuercen nuestras capacidades y nos posicionen como líderes indiscutibles en el mercado financiero regional. Estas empresas son: Gamelobby quienes se dedican al desarrollo de Torneos de Gamers a nivel regional donde se le está dando un medio de pago a los usuarios, como también la adquisición de una empresa de desarrollo de tecnología con una administración de primer nivel basado en tiempos, costos y precio, que los hace más eficientes y que a la vez utilizan metodologías ágiles que garantizan de manera oportuna las necesidades de los clientes con márgenes de error mitigados.

Handwritten signature and initials in blue ink. The signature is a large, stylized cursive mark. To its right are the initials 'AS' and 'DA' written in a similar style.



**ESTADOS FINANCIEROS**

(Adjuntos).

**III.**

**ESTADOS FINANCIEROS DEL GARANTE**

(Se adjunta certificación fiduciaria en su lugar).

**IV.**

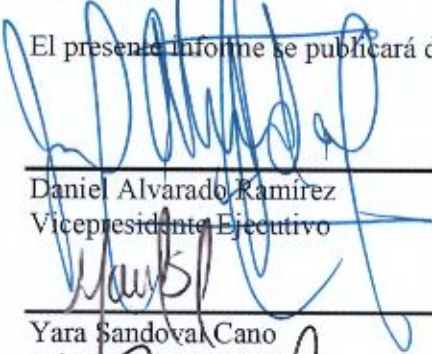
**CERTIFICACIÓN DEL FIDUCIARIO**

(Adjuntos).

**IV.**

**DIVULGACIÓN.**

El presente informe se publicará de acuerdo a ley en la página web [www.financiacredit.com](http://www.financiacredit.com)



---

Daniel Alvarado Ramirez  
Vicepresidente Ejecutivo

---

Yara Sandoval Cano  
Jefa de Contabilidad

---

Deika S. Añino M.  
CPA: 301-2004  
Cédula: 8-734-1263

**FINANCIA CREDIT, S.A.**  
**(FC MEDIOS DE PAGO)**  
(PANAMÁ, REPÚBLICA DE PANAMÁ)

ESTADOS FINANCIEROS

(INTERINOS)

AL 31 DE MARZO 2024

Handwritten signature and initials in blue ink. The signature is a large, stylized 'P' with a long vertical stroke extending downwards. To its right are the initials 'NS' and 'DA' stacked vertically.



**FINANCIA CREDIT, S.A. (FC MEDIOS DE PAGO)  
(PANAMÁ, REPÚBLICA DE PANAMÁ)**

**Contenido**

	<u>Páginas</u>
Informe de la administración	1
Estado de situación financiera	2
Estado de situación financiera por subsidiarias	3
Estado de resultados	4
Estado de resultado por subsidiarias	5
Estado de cambios en el patrimonio	6
Estado de flujos de efectivo	7
Notas a los estados financieros	8 – 30



15  
DA

**FINANCIA CREDIT S.A. (FC MEDIOS DE PAGO)  
(PANAMÁ, REPÚBLICA DE PANAMÁ)**

Informe de la administración

**FINANCIA CREDIT, S.A. (FC MEDIOS DE PAGO) Y FILIALES  
Accionistas y Junta Directiva**

Los balances de situación que se acompañan al 31 de marzo del 2024 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo, han sido preparados de los registros contables de la compañía sin auditar y consecuentemente podrían estar sujetos a ajustes y/o reclasificaciones.


Para facilitar la lectura y comparación de los resultados, las cifras al 31 de marzo del 2024 del balance de situación se comparan con las cifras auditadas al 31 de diciembre del 2023. Con relación a las cifras del estado de resultados y el estado de flujo de efectivo, correspondientes ambos a los resultados por los tres meses que van del 1° de enero al 31 de marzo del 2024, se comparan con los resultados interinos del mismo periodo del año anterior.

Toda la información incluida en estos estados financieros interinos es la representación de la administración de Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago).

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos, la situación financiera de Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago), al 31 de marzo del 2024, y los resultados de operación, los cambios en el patrimonio de los accionistas y los flujos de efectivo para los periodos indicados, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.



Daniel Alvarado Ramirez  
Vicepresidente Ejecutivo



Yara Sandoval Cano  
Jefa de Contabilidad



Deika S. Añino M.  
CPA: 301-2004  
Cédula: 8-734-1263

Panamá, República de Panamá.  
06 de mayo 2024.




FINANCIA CREDIT, S.A. (FC MEDIOS DE PAGO)  
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (INTERINOS)

AL 31 DE MARZO 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE 2023

	2024	2023	Notas
<b>Activo</b>	<b>86,366,400</b>	<b>82,255,937</b>	
<b>Activo</b>	<b>86,366,400</b>	<b>82,255,937</b>	
Activo corriente	31,894,038	27,968,649	
Efectivo	5,478,290	5,095,362	4
Préstamos por cobrar, neto	18,319,881	15,881,119	5,6
Intereses acumulados por cobrar	657,576	645,063	
Anticipos y gastos pagados por adelantado	1,431,867	1,312,782	
Cuentas por cobrar diversas	5,656,608	4,767,439	
Otros activos	349,816	266,884	
Activo no corriente	54,472,362	54,287,287	
Inversiones	2,756,057	2,807,782	4
Títulos valores por cobrar	2,731,786	2,731,786	
Fideicomiso en garantía	2,692,175	2,065,000	
Préstamos por cobrar, neto	37,550,498	37,828,533	5,6
Intereses acumulados por cobrar	920,314	1,067,333	
Anticipos y gastos pagados por adelantado	1,430,612	1,429,881	
Cuentas por cobrar diversas	369,085	252,504	
Software propietario, mobiliario, equipo de cómputo y rodante, neto	2,651,182	2,742,030	7
Otros activos	3,370,654	3,362,438	
<b>Pasivo + Patrimonio</b>	<b>86,366,400</b>	<b>82,255,936</b>	
<b>Pasivo</b>	<b>73,617,337</b>	<b>70,032,270</b>	
Pasivo corriente	26,441,046	24,338,051	
Préstamos por pagar	4,604,304	5,455,461	8
Obligaciones por emisión	1,486,000	755,000	9
Otras cuentas por pagar	19,940,507	17,758,760	
Prestaciones y retenciones de planilla por pagar	197,758	207,982	
Impuestos por pagar	212,478	160,849	
Pasivo no corriente	47,176,291	45,694,218	
Préstamos por pagar	15,331,339	15,262,939	8
Obligaciones por emisión	24,053,000	24,140,000	9
Otras cuentas por pagar	7,791,952	6,291,279	
<b>Patrimonio</b>	<b>12,749,063</b>	<b>12,223,667</b>	
Patrimonio	12,749,063	12,223,667	
Capital pagado en acciones	9,490,044	7,890,044	10
Aportes pendientes de capitalizar	1,000,000	1,000,000	
Acciones preferentes	1,250,000	1,250,000	11
Utilidades retenidas	180,975	180,975	
Utilidad del período	474,412	1,803,334	
Ajuste por traducción	353,662	280,289	

  
Jefa de contabilidad

  
Deika S. Añino M.  
CPA: 301-2004  
Cédula: 8-734-1263

  
Vicepresidente Ejecutivo

El estado de situación financiera debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros

FINANCIA CREDIT, S.A. (FC MEDIOS DE PAGO)  
CONSOLIDACIÓN DE ESTADO DE SITUACIÓN

A1 31 de Marzo 2024  
En USD

	Financia Credit (Holding)	Versatec Panamá	Medios de Pago FC S. A	Versatec Honduras	Financia Credit, S.A. de C. V	MPFCCR	SV Payment Solutions	Versatec Processing SAPI de CV	Sub total	Ajuste	Consolidado
Activo	80,850,368	197,232	11,916,098	2,006,635	2,534,853	5,117,981	2,223,423	2,202,352	107,049,741	-20,683,341	86,366,400
Activo corriente	26,001,876	98,418	6,438,090	1,946,822	2,346,962	2,887,052	1,405,856	2,202,010	43,327,085	-11,433,047	31,894,038
Efectivo	2,883,680	26,896	869,109	507,114	614,461	377,231	165,623	34,175	5,478,290		5,478,290
Préstamos por cobrar, neto	12,875,404	5,750	2,611,314	890,726	1,611,936	324,749			18,319,881		18,319,881
Intereses acumulados por cobrar	653,028	0	0	0	0	4,548			657,576		657,576
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	4,096,593	2,555	2,424,875	517,906	4,289	1,635,927	619,200	2,131,703	11,433,047	-11,433,047	
Anticipos y gastos pagados por adelantado	281,695	7,496	331,778	12,019	68,313	96,078	601,499	32,988	1,431,867		1,431,867
Cuentas por cobrar diversas	5,198,590	41,921	201,012	11,718	47,510	142,712	10,002	3,144	5,656,608		5,656,608
Otros activos	12,886	13,800		7,339	453	305,806	9,531		349,816		349,816
Activo no corriente	54,848,692	98,814	5,478,608	59,813	187,890	2,230,929	817,567	342	63,722,655	-9,250,293	54,472,362
Inversiones L/P	2,661,057			5,000		90,000			2,756,057		2,756,057
Títulos valores por cobrar	2,731,786								2,731,786		2,731,786
Fideicomiso en garantía L/P	2,692,175								2,692,175		2,692,175
Préstamos por cobrar, neto L/P	32,375,442		3,152,742	5,141		2,017,172			37,550,498		37,550,498
Intereses acumulados por cobrar L/P	920,314								920,314		920,314
Anticipos y gastos pagados por adelantado L/P	908,274	98,814	522,338						1,430,612		1,430,612
Cuentas por cobrar diversas L/P			270,271						369,085		369,085
Software propietario, mobiliario, equipo de cómputo y rodante, neto	1,576,859		646,385	47,272	65,049	97,300	217,975	342	2,651,182		2,651,182
Inversiones en subsidiarias	8,750,293		500,000						9,250,293	-9,250,293	
Otros activos L/P	2,232,492		386,871	2,400	122,841	26,457	599,592		3,370,654		3,370,654

*Muel*


*Guillermo de la Haza*

FINANCIA CREDIT, S.A. (FC MEDIOS DE PAGO)  
 CONSOLIDACIÓN DE ESTADO DE SITUACIÓN  
 Al 31 de marzo 2024

En USD

	Financia Credit (Holding)	Versatec Panamá	Medios de Pago FC S. A	Versatec Honduras	Financia Credit, S.A. de C. V	MPFCCR	SV Payment Solutions	Versatec Processing SAPI de CV	Sub total	Ajuste	Consolidado
Pasivo = Patrimonio	80,850,568	197,252	11,916,698	2,006,635	2,334,853	5,117,981	2,323,423	2,202,352	107,009,741	-20,685,341	86,366,400
Pasivo corriente	21,538,614	309,116	7,186,864	991,362	517,528	4,367,874	2,096,164	864,072	37,871,594	-11,430,547	26,441,046
Préstamos por pagar	2,500,000		2,104,304						4,604,304		4,604,304
Obligaciones por emisión	1,486,000								1,486,000		1,486,000
Cuentas por pagar a partes relacionadas	3,432,926	140,056	905,935	81,044	247,589	3,814,069	2,039,735	771,693	11,433,047	-11,433,047	
Otras cuentas por pagar	14,089,463	134,546	4,048,495	831,598	161,994	533,013	49,750	89,146	19,938,007	2,500	19,940,507
Prestaciones y retenciones de planilla por pagar	28,752	34,116	79,857	27,607	13,509	8,542	2,142	3,232	197,758		197,758
Impuestos por pagar	1,472	398	48,273	51,112	94,437	12,249	4,537		212,478		212,478
Pasivo no corriente	46,562,891		613,400						47,176,291		47,176,291
Préstamos por pagar L/P	14,717,939		613,400						15,331,339		15,331,339
Obligaciones por emisión L/P	24,053,000								24,053,000		24,053,000
Otras cuentas por pagar L/P	7,791,952								7,791,952		7,791,952
Patrimonio	12,749,063	-111,884	4,116,434	1,015,273	2,017,325	750,107	127,258	1,338,279	22,001,856	-9,252,793	12,749,063
Capital pagado en acciones	9,490,044	10,000	651	50,000	1,116,019	734,084	502,500	1,502,500	13,405,798	-3,915,754	9,490,044
Aportes pendientes de capitalizar	1,000,000		500,000	622,728					2,122,728	-1,122,728	1,000,000
Acciones preferentes	1,250,000								1,250,000		1,250,000
Utilidades retenidas	180,975	-108,872	3,500,177	359,375	870,595	-132,561	-368,712	-430,229	3,870,749	-3,689,774	180,975
Utilidad del periodo	474,412	-13,012	215,017	-16,829	63,996	16,507	-63,944	-30,830	645,317	-170,905	474,412
Ajuste por traducción	353,632		-99,411		-33,286	132,077	57,414	296,838	707,264	-353,632	353,632

Jefe de contabilidad



Delia S. Ariño M.

CPA: 301-2004

Cédula: 8-734-1263

Vicepresidente Ejecutivo



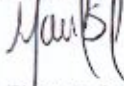
El estado de situación financiera debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros.

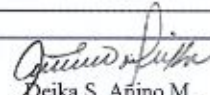


FINANCIA CREDIT, S.A. (FC MEDIOS DE PAGO)  
 ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES (INTERINOS)  
 DEL 1RO DE ENERO AL 31 DE MARZO 2024 Y 2023

	2024	2023	Notas
<b>Ingreso</b>	<b>4,057,446</b>	<b>3,076,061</b>	
<b>Ingresos Financieros</b>	<b>2,893,592</b>	<b>2,038,794</b>	
TC	1,455,080	888,293	
Préstamos	1,364,781	1,040,126	
Flota	73,731	110,375	
<b>Ingresos No Financieros</b>	<b>1,163,854</b>	<b>1,037,267</b>	
Membresías	360,578	340,911	
Adquirencias Flota	208,843	215,548	
GPS	88,534	80,588	
Procesamientos	295,230	370,922	
Adquirencias TC		726	
Ingreso por efectos cambiarios	28,526	-239,408	
Otros ingresos	182,144	267,979	
<b>Gasto</b>	<b>-3,583,034</b>	<b>-2,929,656</b>	
<b>Gastos Financieros y Costo</b>	<b>-2,051,609</b>	<b>-1,545,183</b>	
Intereses y comisiones por financiamiento	-1,096,541	-1,023,926	
Costo de soporte de flota	-5,392	-5,897	
Costo de procesamientos y emisión de tarjetas de créditos	-918,347	-491,546	
Costo de Adquirencia TC		-9	
Costo de soporte de GPS	-31,330	-23,805	
<b>Gastos Generales y Administrativos</b>	<b>-1,453,493</b>	<b>-1,302,865</b>	
Provisión para posibles préstamos incobrables	-163,064	-120,997	
Generales y administrativos	-1,179,648	-1,064,336	12
Depreciación y amortización	-110,781	-117,531	
<b>Provisión de impuesto</b>	<b>-77,932</b>	<b>-81,608</b>	
Provisión Impuesto sobre la renta	-77,932	-81,608	13
<b>Utilidad del periodo</b>	<b>474,412</b>	<b>146,405</b>	
EBITDA	1,922,729	1,490,467	
Otros resultados integrales			
Diferencia por conversión de moneda	73,343	-83,468	
<b>Resultado de operaciones integrales</b>	<b>547,755</b>	<b>62,937</b>	

Jefa de contabilidad



  
 Deika S. Anino M.  
 CPA: 301-2004  
 Cédula: 8-734-1263

Vicepresidente Ejecutivo



El estado de resultados debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros

**FINANCIA CREDIT, S.A. (FC MEDIOS DE PAGOS)**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO**

Del 1ro de Enero al 31 de Marzo 2024

(En USD)

	Financia Credit (Holding)	Versatec Panamá	Medios de Pago FC S. A	Financia Credit, S.A de C. V	Versatile Technology de Honduras, S. A	Medios de Pago FC Costa Rica S.A.	SV Payment Solutions, SAPI de CV	Versatec Processing SAPI de CV	Ajuste	Consolidado
Ingreso	2,738,190	15,445	705,675	115,500	190,421	258,818	25,455	20,429	-41,405	-4,057,446
Ingresos Financieros	2,495,787	6,198	238,402	5,912	38,571	108,723				2,893,592
TC	1,196,866		162,790	2		95,422				1,455,080
Préstamos	1,298,921		50,502		3,298	12,060				1,364,781
Flota		6,198	25,111	5,909	35,273	1,240				73,731
Ingresos No Financieros	262,403	9,248	467,273	109,597	160,850	150,095	25,455	20,429	-41,495	1,163,854
Membresías		3,645	13,410	63,957	91,762	66,803				360,578
Adquisiciones Flota		3,866	97,508	34,071	52,169	21,229				208,843
GPS		1,023	23,673	6,827	17,197	39,813				88,534
Procesamientos	154,028		130,368				0	10,834		295,230
Adquisiciones TC										
Ingreso por efectos cambiarios			5,842		-609	14,858	25,455	-16,980		28,526
Otros ingresos	108,375	714	75,470	4,742	371	7,391		26,575	-41,495	182,144
<b>Gasto</b>	<b>-2,454,683</b>	<b>-28,457</b>	<b>-490,658</b>	<b>-132,338</b>	<b>-135,425</b>	<b>-242,311</b>	<b>-89,399</b>	<b>-51,259</b>	<b>41,495</b>	<b>-3,583,034</b>
Gastos Financieros y Costo	-1,856,598	-87,830	-38,483	-9,047	-50,888	-8,763				-2,051,609
Intereses y comisiones por financiamiento	-1,050,501	-46,040								-1,096,541
Costo de soporte de flota		-879		-2,663	-1,851					-5,392
Costo de procesamientos y emisión de tarjetas de créditos	-806,097		-31,059	-32,989		-39,438	-8,763			-918,347
Costo de Adquisición TC										
Costo de soporte de GPS			-9,852	-2,831	-7,196	-11,450				-31,330
Gastos Generales y Administrativos	-598,085	-28,457	-360,695	-86,126	-98,308	-191,423	-80,636	-51,259	41,495	-1,453,493
Provisión para posibles préstamos incobrables	-90,000		-63,233			-9,831				-163,064
Generales y administrativos	-441,584	-28,457	-276,757	-78,745	-92,944	-172,226	-79,238	-51,192	41,495	-1,179,648
Depreciación y amortización	-66,501		-20,705	-7,381	-5,364	-9,366	-1,397	-67		-110,781
Provisión de impuesto			-42,133	-7,729	-28,070					-77,932
Provisión Impuesto sobre la renta			-42,133	-7,729	-28,070					-77,932
Utilidades de subsidiarias	170,905									
<b>Utilidad del periodo</b>	<b>-474,412</b>	<b>-13,012</b>	<b>215,017</b>	<b>-16,829</b>	<b>63,076</b>	<b>10,814</b>	<b>15,944</b>	<b>-30,830</b>		<b>-474,412</b>

Jefta de Identificación

*[Firma]*

*[Firma]*

Deika S. Arfino M.  
CPA: 301-2004  
Cédula: 8-734-1263

Visepresidente Ejecutivo

*[Firma]*

El estado de resultados debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros.



FINANCIA CREDIT, S.A. (FC MEDIOS DE PAGO)  
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO (INTERINOS)

AL 31 DE MARZO 2024

	Acciones comunes	Aporte adicional	Acciones preferentes	Utilidades retenidas	Ajuste por traducción	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre 2022</b>	<b>7,003,814</b>	<b>1,000,000</b>	<b>1,250,000</b>	<b>859,167</b>	<b>-32,036</b>	<b>10,080,945</b>
Utilidad neta				1,803,334		1,803,334
Utilidad acumuladas NIIF				27,063		27,063
Capitalización de utilidades	886,230			-886,230		0
Ajuste por traducción					312,325	312,325
<b>Saldo al 31 de diciembre 2023</b>	<b>7,890,044</b>	<b>1,000,000</b>	<b>1,250,000</b>	<b>1,803,334</b>	<b>280,289</b>	<b>12,223,667</b>
Utilidad neta				474,412		474,412
Utilidad acumuladas NIIF					-22,359	-22,359
Capitalización de utilidades	1,600,000			-1,600,000		
Ajuste por traducción					73,343	73,343
<b>Saldo al 31 de marzo 2024</b>	<b>9,490,044</b>	<b>1,000,000</b>	<b>1,250,000</b>	<b>677,746</b>	<b>331,273</b>	<b>12,749,063</b>

  
 Jefa de Contabilidad

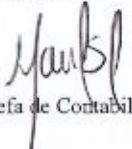
  
 Deika S. Arino M.  
 CPA: 301-2004  
 Cédula: 8-734-1263

  
 Vicepresidente Ejecutivo

El estado de cambios en el patrimonio debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros

FINANCIA CREDIT, S.A. (FC MEDIOS DE PAGO)  
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (INTERINOS)  
DEL 1RO DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2023 Y 2022

	2023	2022
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>		
Utilidad neta	474,412	1,875,577
Conciliación de la utilidad neta y el efectivo neto de las actividades de operación:		
Depreciación y amortización	110,781	442,341
Provisión acumulada para posibles préstamos incobrables	163,064	702,824
Inversiones L/P	51,725	-2,657,798
Fideicomiso en garantía L/P	-627,175	-2,065,000
Préstamos por cobrar, neto	-2,601,826	-1,355,469
Préstamos por cobrar, neto L/P	278,036	-9,547,081
Anticipos y gastos pagados por adelantado	-119,085	-856,805
Anticipos y gastos pagados por adelantado L/P	-731	136,461
Otros activos	-82,932	-92,896
Otros activos L/P	-8,216	-249,004
Cuentas por cobrar diversas	-889,169	-2,652,641
Cuentas por cobrar diversas L/P	-116,581	480,593
Propiedad disponible para la venta	0	2,065,000
Otras cuentas por pagar	2,181,747	3,413,635
Otras cuentas por pagar L/P	1,500,673	6,291,279
Intereses acumulados por cobrar	-12,513	-54,425
Intereses acumulados por cobrar L/P	147,019	29,566
Prestaciones y retenciones de planilla por pagar	-10,224	7,468
Impuesto sobre la renta por pagar	51,629	-50,786
Flujos de efectivo por las actividades de operación	490,634	-4,137,163
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</b>		
Adquisición de licencias, mobiliario, equipo de cómputo		
Activos fijos consolidados netos depreciación	-19,932	-787,801
Títulos valores por cobrar		
Flujos de efectivo por las actividades de inversión	-19,932	-787,801
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</b>		
Ajuste por traducción	73,343	312,324
Financiamiento recibido	-851,158	2,335,756
Financiamiento recibido LP	68,400	3,207,374
Obligaciones por emisión	731,000	755,000
Obligaciones por emisión L/P	-87,000	-1,617,000
Utilidades acumuladas NIIF	-22,359	27,063
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento	-87,774	5,020,517
<b>EFECTIVO NETO</b>	<b>382,928</b>	<b>95,554</b>
<b>EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO</b>	<b>5,095,362</b>	<b>4,999,808</b>
<b>EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>5,478,290</b>	<b>5,095,362</b>

  
Jefa de Contabilidad

  
Deika S. Arino M.  
CPA: 301-2004  
Cédula: 8-734-1263

  
Vicepresidente Ejecutivo

El flujo de efectivo debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE MARZO DEL 2024

### 14. INFORMACIÓN GENERAL

Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República de Panamá el 11 de julio de 2008, inscrita en Ficha 624944, Documento 1384907.

Mediante resolución No. 068 del 1 de septiembre de 2008 emitida por el Ministerio de Comercio e Industria, se autoriza a Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) para operar como empresa financiera en la República de Panamá, y la misma cuenta con el código de identificación No.243.

Su oficina principal está ubicada en Calle 50 y calle 53, VERSATEC TOWER, piso 16. Torre Contiguo a Hotel Riu, Panamá, República de Panamá

A continuación, se describen sus compañías filiales que en conjunto forman el grupo de empresas Financia Credit S.A. (FC Medios de Pago):

\*Costa Rica:

Medios de Pago FC Costa Rica S.A. – constituida en marzo del 2011

\*Guatemala:

Versatile Technology de Guatemala S.A. – constituida en el año 2007

Medios de Pago FC, S.A. – constituida en mayo de 2012

El Salvador:

Versatile Technology de El Salvador S.A. de C.V. – constituida en agosto de 2007

Financia Credit S.A. de C.V. – constituida en julio 2014

Honduras:

Versatile Technology de Honduras S.A. – constituida en diciembre del 2010

Panamá:

Versatec de Panamá, S.A – constituida en julio 2010

México:

SV Payment Solutions, S.A promotora de inversión de capital variable– constituida en octubre 2021

Versatec Processing, S.A promotora de inversión de capital variable-constituida en octubre 2021

(\*) La administración ha tomado la decisión estratégica de fusionar las operaciones por país bajo una sola entidad, por lo que a partir del 2021 en Costa Rica se operará bajo la entidad Medios de Pago FC Costa Rica S.A., y en Guatemala la entidad Versatile Technology de Guatemala, S.A se convierte en subsidiaria de Medios de Pago FC, S.A.

La principal actividad de Financia Credit (FC Medios de Pago) es gestionar y otorgar préstamos utilizando diferentes medios de pago. Facilitamos financiamiento y

mejoramos los procesos de negocio de clientes que forman parte de una cadena de distribución con la que Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) tiene una relación; o de clientes que simplemente desean la mejora continua mediante la simplificación de actividades dentro de sus procesos de negocio, utilizando un medio de pago.

Los estados financieros fueron autorizados para su emisión el día 06 de mayo del 2024.

#### Afiliaciones:

Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) cuenta con la afiliación al Programa de Financiamiento de Micro y Pequeña Empresas (PROFIPYME), según convenio No. 005-09 con la Autoridad de la Micro Pequeña y Mediana Empresa (AMPYME) de la República de Panamá. Este contrato le permite obtener garantías de créditos de su cartera otorgados a la microempresa y a la pequeña empresa, hasta de un 80% del monto del crédito otorgado, entre otras ventajas.

Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) también está afiliada a REDPAMIF, la red de Microfinanzas Panameña que a su vez pertenece a REDCAMIF, la Red Centroamericana de Microfinanzas, que es una entidad privada no lucrativa, integrada por Asociaciones e instituciones que ofrecen servicios financieros que atienden y resuelven las necesidades de los empresarios de los sectores de micro, pequeña y mediana empresa. REDPAMIF está dedicada a promover el desarrollo de las instituciones asociadas.

Igualmente, forma parte de la Asociación Nacional de Instituciones Financieras (ANIFI), una organización no gubernamental (ONG) sin fines de lucro que agrupa instituciones del sector financiero y de crédito en general, como empresas de factoraje, leasing, tarjetas de crédito, supervisada y regulada por la Dirección General de Empresas Financieras del Ministerio de Comercio e Industrias (MICI). Actualmente está conformada por 43 miembros activos.

#### Emisor:

FINANCIA CREDIT, S.A (FC Medios de Pago) es emisor autorizado de Valores Comerciales Negociables rotativos en la Bolsa de Valores de Panamá, hasta por montos de USD5 millones y USD10 millones, conforme resoluciones No. SMV-137-13 del 17 de abril del 2013 y SMV-465-14 del 26 de septiembre del 2014 respectivamente, ambas de la Superintendencia de Mercado de Valores de Panamá. Con fecha 20 de diciembre 2017 mediante resolución SMV692-17 se autorizó el Programa Rotativo de Bonos Corporativo con valor nominal de USD15 millones con fecha inicial de oferta el 15 de enero del 2018 y el 21 de julio del 2020 mediante resolución SMV-334-20 autorizaron la emisión de 10,000 Acciones Preferidas Acumulativas con valor nominal de mil dólares cada una para un total de USD10 millones. Con fecha 03 de junio 2021, mediante resolución SMV -280-21 (Segunda emisión), se autoriza el programa rotativo de bonos Corporativos con valor hasta USD 35 millones de dólares.





Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) es miembro activo de la Cámara de Emisores de Valores de Panamá, Asociación sin fines de lucro, constituida desde principios del año 2005 con el propósito de agremiar a todo emisor nacional o extranjero participante del Mercado de Valores a través de emisiones públicas de valores registradas en la República de Panamá.

La empresa también es miembro de la Cámara Americana de Comercio e Industrias de Panamá, asociación sin fines de lucro constituida en octubre del año 1979, que promueve la libre empresa mediante foros y seminarios de temas de importancia nacional. La membresía otorgada a la empresa es catalogada como "Categoría A".

## **2. ASPECTOS REGULATORIOS**

En la República de Panamá, las financieras están reguladas por la Ley No. 42 de 23 de julio de 2001. Entre los principales aspectos de esta Ley se incluyen los siguientes: Autorización de empresa financiera, Capital social mínimo capital pagado no será menor de B/. 500,000.00 en un plazo no mayor de siete (7) años a partir de la vigencia de dicha ley), métodos de cálculo de intereses y fiscalizaciones.

Adicionalmente, Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) en su carácter de emisor, está sujeto a la supervisión de la Superintendencia del Mercado de Valores de la República de Panamá que regula el mercado de valores en la República de Panamá.

Con la promulgación de la Ley 23 de 27 de abril de 2015, las financieras son nuevos sujetos reguladas por la Superintendencia de Bancos de Panamá en materia de prevención de blanqueo de capitales, financiamiento del terrorismo y financiamiento de la proliferación de armas de destrucción masivas.

## **3. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS DE CONTABILIDAD MÁS IMPORTANTES**

### **(a) Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros de la Financiera han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), promulgadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

### **(b) Base de presentación**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo o costo amortizado. La Financiera utiliza el método de fecha de liquidación para el registro de sus instrumentos financieros.

### **(c) Uso de estimaciones**

A large, stylized handwritten signature in blue ink is located in the bottom right corner of the page. Below it, there are smaller initials, possibly 'DA' followed by a number '15', also in blue ink.

La administración, en la preparación de los estados financieros de conformidad con las NIIF, ha efectuado ciertas estimaciones contables y supuestos críticos, y ha ejercido su criterio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Financiera, las cuales afectan las cifras reportadas de los activos y pasivos y revelaciones de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y las cifras reportadas en el estado de resultados durante el año. Las estimaciones y supuestos relacionados están basados en experiencias históricas y otros factores, las cuales bajo las circunstancias se consideran razonables, lo que da como resultado la base sobre la cual se establece el valor en libros con que se registran algunos activos y pasivos que no pueden ser determinados de otra forma. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

**(d) Licencias, mobiliario, equipo de cómputo y rodante**

El mobiliario y equipo son registrados al costo, y se presentan netos de la depreciación y amortización acumuladas. Los gastos de depreciación son cargados a las operaciones corrientes, utilizando el método de línea recta, sobre las vidas útiles estimadas de los activos que se resumen como sigue:

<u>Activos</u>	<u>Años de vida útil</u>
Edificios y mejoras	20 años
Software Propietario (Flota 2.0)	10 años
Mobiliarios de oficina	6 años
Licencias de cómputo	5 años
Equipo rodante	5 años
Equipo de cómputo	3 años

**(e) Moneda funcional**

Los estados financieros han sido presentados en la unidad monetaria de los Estados Unidos de América (USD). La República de Panamá no emite papel moneda propio y, en su lugar, el dólar (USD) de los Estados Unidos de América es utilizado como moneda de curso legal.

**(f) Ingresos y gastos por intereses**

Los ingresos y gastos por intereses son reconocidos generalmente en el estado de resultados para todos los instrumentos financieros presentados a costo amortizado usando el método de interés efectivo.

**(g) Ingresos por comisión**

Handwritten signature and initials in blue ink, including a large stylized signature and the initials 'DA' and 'AS'.



Generalmente, las comisiones sobre préstamos son diferidas y amortizadas a ingresos usando el método de tasa de interés efectivo durante la vida del préstamo. Las comisiones de préstamo están incluidas como ingreso por comisión en el estado de resultados.

**(h) Préstamos e intereses**

Los préstamos concedidos se presentan a su valor principal pendiente de cobro. Los intereses sobre los préstamos se acreditan a ingresos bajo el método de acumulación con base al valor principal pendiente de cobro y las tasas de interés pactadas.

**(i) Reserva para posibles préstamos incobrables**

La Financiera cuenta con una reserva para posibles préstamos incobrables y utilizará el método de reserva para proveer sobre pérdida en los préstamos. El monto de pérdida en préstamos determinado durante el período se reconoce como gasto de provisión en los resultados de las operaciones y se acredita a una cuenta de reserva para posibles préstamos incobrables. La reserva debiera ser presentada deducida de los préstamos por cobrar en el estado de situación financiera.

**(j) Deterioro de activos**

Los valores en libros de los activos de la Financiera son revisados a la fecha del estado de situación para determinar si existe un deterioro en su valor. Si dicho deterioro existe, el valor recuperable del activo es estimado y se reconoce una pérdida por deterioro igual a la diferencia entre el valor en libros del activo y su valor estimado de recuperación. La pérdida por deterioro se reconoce en el estado de resultados.

**(k) Valor razonable de los instrumentos financieros**

Las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) exigen que las entidades divulguen información relativa al valor razonable estimado de sus instrumentos financieros independientemente de que dichos valores se reconozcan o no en el estado de situación.

A continuación, se detallan los métodos y las hipótesis empleadas por la administración para calcular el valor razonable de los instrumentos financieros de la Financiera:

**Efectivo:** El valor razonable del efectivo es considerado al valor en libros debido a su pronta realización.

**Préstamos por cobrar:** La Financiera otorga financiamiento para diferentes actividades tales como: comerciales y personales. No existe un mercado secundario comparable para este tipo de préstamos. Para los préstamos por cobrar, la administración opina que, ante la falta de un mercado secundario establecido, el valor razonable es calculado basado en los flujos de efectivos descontados esperados de



principal e intereses. Los flujos de efectivo esperados son estimados considerando el riesgo de crédito y cualquier indicio de deterioro.

**(l) Riesgo de liquidez y financiamiento**

Consiste en el riesgo de que la Financiera no pueda cumplir con todas sus obligaciones por causa de, entre otros, la reducción en el valor de las inversiones, la excesiva concentración de pasivos en una fuente en particular, el descalce entre activos y pasivos, la falta de liquidez de los activos o el financiamiento de activos a largo plazo, con pasivos a corto plazo.

**Administración del riesgo de liquidez**

Las políticas de administración de riesgo establecen límites de liquidez que determinan la porción de los activos de la Financiera que deben ser mantenidos como instrumentos de alta liquidez; límites de composición de financiamiento; límites de apalancamiento y límites de plazo.

**(m) Riesgo de mercado**

Es el riesgo de que el valor de un activo financiero se reduzca por causa de cambios en la tasa de interés, en la tasa de cambios de divisas, por movimiento en los precios de las acciones o por el impacto de otras variables financieras que están fuera del control de la Financiera.

**Administración del riesgo de mercado**

Las políticas de administración de riesgo disponen cumplimientos de límites por instrumentos financieros; respecto a los montos máximos declarados como pérdida, en donde se establece bajo aprobación de la junta directiva, el cierre de las posiciones que causaron dicha pérdida, además del requerimiento que todos los activos y pasivos estén denominados en dólares de los Estados Unidos de América o en balboas.

**(n) Concentración de riesgo de crédito**

Las concentraciones del riesgo de crédito se originan cuando los cambios en factores económicos, industriales o geográficos afectan similarmente a un grupo de contrapartes cuyo monto agregado de exposición de crédito es significativo en relación con la exposición de crédito total de la Financiera. A través de la operación se han ampliado las actividades de crédito, diversificando en productos de consumo y comerciales. La cartera de préstamos está bien diversificada por sector económico y por exposiciones individuales y comerciales.

Handwritten signature and initials in blue ink. The signature is a stylized, cursive mark. To its right are the initials 'AS' and 'DA' written in a similar style.



#### 4. EFECTIVO E INVERSIONES

El efectivo está conformado por el disponible en las cuentas de Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) y el efectivo en fideicomiso trasladado a Central Fiduciaria, S.A, para garantía del pago de la emisión (ver nota 9), de acuerdo con el siguiente detalle:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BAC EL SALVADOR (ELS)	395,613	406,176
BAC GUATEMALA (GUA)	197,536	504,827
BAC HONDURAS (HON)	63,781	185,020
BAC PANAMÁ (PAN)	96,229	522,400
BAC SAN JOSÉ (CR)	87,960	119,276
BANCO AGROMERCANTIL (GUA)	41,981	39,152
BANCO AZUL (ELS)	8,674	4,033
BANCO BANREGIO (MX)	141,279	36,435
MERCANTIL BANK	2,041,771	1,134,172
BANCO CENTRAL DE COSTA RICA (CR)	165,922	170,946
BANCO DE DESARROLLO RURAL (GUA)	134,395	131,892
BANCO DE LOS TRABAJADORES (GUA)	7,901	22,386
BANCO FICOHSA (HON)	328,526	184,005
BANCO G&T CONTINENTAL (GUA)	28,205	41,524
BANCO INDUSTRIAL (GUA)	400,376	743,885
BANCO INDUSTRIAL (MX)	22,866	24,209
BANCO NACIONAL DE CR (CR)	123,250	210,146
BANCO NACIONAL DE PANAMÁ (PAN)	16,270	16,270
BANCO PROMERICA (ELS)	47,379	7,176
BANCO PROMERICA (GUA)	55,458	13,493
BANCO PROMERICA (HON)	221,952	217,157
BANCO VIVIBANCO (GUA)	2,359	8,170
BI BANK (PAN)	101,269	29,056
CANAL BANK (PAN)	4,925	5,000
GOLDMAN SACHS BANK	34,337	34,337
SAINT GEORGES BANK (PAN)	68,156	9,510
BANCO ALIADO (PAN)	5,003	5,003
BBVA	899	
BANCO AGRÍCOLA	4,947	
EFECTIVO EN CAJA	52,116	1,926
	USD <u>4,901,336</u>	USD <u>4,827,580</u>
<u>Efectivo en fideicomiso</u>		
BI BANK (PAN) - CENTRAL FIDUCIARIA, S.A	1,000	1,000
CANAL BANK (PAN) - CENTRAL FIDUCIARIA, S.A	46,777	173,067
MERCANTIL BANK - CENTRAL FID	494,745	59,283
BANISI (PAN) - CENTRAL FIDUCIARIA, S.A	34,432	34,432
	<u>576,953</u>	<u>267,782</u>
	USD <u>5,478,290</u>	USD <u>5,095,362</u>

#### Inversiones

La Compañía mantiene una inversión en el Fondo de Inversión Abierto a corto plazo por medio de SGB (Servicios Generales Bursátiles S.A. de C.V), compañía ubicada en El Salvador.

También es tenedora de 7 acciones de la Sociedad Servicios de Información de Riesgos de Créditos, S.A., (SINRIESGOS, S.A.), con sede en Nicaragua. En octubre de 2021 adquiere dieciocho (18) acciones del fondo Canal Money Market Fund, Inc., ubicado en Panamá.

En mayo y agosto 2023 compra títulos de propiedad en la Bolsa Nacional de Valores de Costa Rica a dos años de plazo.

En septiembre 2023 invierte en bonos de Golman Sachs y JP Morgan Chase a 1 y 2 años de plazo con rendimientos de 6% y 6.20%.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Inversión en SINRIESGOS, S.A.	50,000	50,000
Bolsa Nacional de Valores S.A (CR)	90,000	89,550
Canal Money Market Found	20,000	20,000
Inversión en SGB El Salvador	5,000	5,000
Central American Destiny	1,949,057	1,949,057
Ganadera Santa Rita		252,175
GAMELOBBY CORP.		100,000
Inversión en SANTANDER HOLDINGS	100,000	100,000
Inversión en DEUTSCHE BANK LONDON	100,000	100,000
Inversión en GENERAL MOTORS FINAN	50,000	50,000
Inversión en Bonos GOLDMAN SACHS	46,000	46,000
Inversión en Bonos JP MORGAN CHASE	46,000	46,000
INVERSION NETFOREMOST	300,000	-
	USD <u>2,756,057</u>	<u>2,807,782</u>

#### Títulos valores por cobrar

Los Títulos – Valores por cobrar están constituidos por Certificados fiduciarios a dos años de plazo, con tasa de interés de 6.50% anual, garantizados por bienes inmuebles y acciones otorgados en garantía en un fideicomiso.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Títulos Valores por cobrar	2,731,786	2,731,786
	USD <u>2,731,786</u>	USD <u>2,731,786</u>

#### **5. SALDOS Y TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS**

Versatile Technology Incorporated (Versatec Inc), es el brazo tecnológico del grupo que desarrolla y procesa los productos comercializados por Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) Como parte del acuerdo suscrito con Development Finance Corporation (DFC), para asegurar la continuidad tanto del servicio, como de la provisión de los productos que comercializa Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago), ha definido como condición precedente que, a la fecha de formalización de la operación que Versatec, Inc., consolide con Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) el 31 de diciembre del año 2026, hasta advenimiento de dicha fecha, ambas compañías continuarán su funcionamiento de manera independiente. Al consolidar, Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) sustituirá un activo productivo que devenga intereses, por otro activo productivo que percibirá ingresos por servicios de procesamiento de Medios de Pago a una amplia gama de bancos e instituciones financieras.



Estrategia institucional de consolidación de Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago), como una empresa financiera tecnológica (FINTECH).

Para implementar la estrategia de crecimiento y bajo el criterio de mitigación de riesgo estructurado, Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) ha diversificado geográficamente sus operaciones colocando sus productos y servicios en Centroamérica y Panamá. Siguiendo el mismo criterio de diversificación y mitigación de riesgo, FC sufragó el fortalecimiento de su empresa filial Versatile Technology Inc. (Versatec) para expandir su oferta de productos y mejorar la calidad de los servicios que presta a sus clientes. Este fortalecimiento de Versatec consistió en reemplazar sus equipos, ampliar su equipamiento de infraestructura digital, mejorar el software existente y comprar a terceros productos digitales de vanguardia. Dicho financiamiento, extendido en condiciones de mercado, integra la cartera actual de Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) y forma parte de los activos productivos de la financiera. Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) y Versatile Technology Inc. (Versatec) son empresas filiales, totalmente poseídas por una misma empresa tenedora y administrada bajo la misma dirección estratégica.

En razón de la estrategia de expansión extra-regional (fuera de la región centroamericana) y poder competir con eficacia en los países del Caribe y Sudamérica, Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) también proveyó recursos a Versatec para robustecer sus sistemas de procesamiento de Emisión, Adquierecias, Switcheo y Autorización de transacciones de marcas privadas y de marcas internacionales como VISA. Adicionalmente, Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) canalizó recursos a Versatec para incorporar medios digitales al producto VersatecFlota, vinculado a la cadena de combustible, que facilitan la comunicación desde el celular a clientes usuarios de este producto. Asimismo, Versatec invirtió recursos en desarrollos para recibir y procesar transacciones de terceros emisores VISA, como es el caso de la Fintech Nequi basada en Panamá. Versatec aplicó recursos facilitados por Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) para ampliar el producto ProfitPro, desarrollar Versa Fleet y para incorporar una gama de servicios digitales para instituciones financieras, como la billetera electrónica con funcionalidad de tokenización que soporta Apple Pay, Samsung Pay y otros medios de pagos electrónicos. Otro producto de reciente incorporación es el POS móvil (MPOS, alojado en el teléfono del comercio) que sustituye la compra e instalación de POS físicos para el establecimiento de redes adquirentes de medios de pago.

Versatec es Miembro Principal de VISA y MASTECARD y como tal, otorgó patrocinio a las subsidiarias de Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) en Guatemala, Costa Rica y Panamá, lo que les permitió como miembros asociados, emitir medios de pago marca VISA y originar un portafolio de préstamos en esos territorios. Asimismo, Versatec le fue otorgada la autorización para procesar pagos hechos mediante tarjetas de crédito (Payment Acquirer), los cuales generan una comisión por transacciones de compras en comercios afiliados. Esta autorización estrecha aún más la sinergia entre Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) y Versatec, al posibilitar a la empresa a generar ingresos en su propia red adquirente a ser instalada por sus filiales a nivel centroamericano.

Versatec absorbió recursos financieros facilitados por Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago) para incrementar su cartera de clientes propios, brindando servicios de procesamiento a cuarenta y un (41) entidades financieras en toda la región centroamericana. Versatec continuamente mantiene, mejora y adquiere nuevas certificaciones, comparando la calidad



de sus activos tecnológicos con los existentes en el mercado, para lo que utiliza consultores independientes y ajusta el valor de estos activos dependiendo del resultado de esas evaluaciones independientes.

La compañía realiza operaciones y mantiene saldos con partes relacionadas de acuerdo con el siguiente detalle:

<b>Activos</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Préstamos por cobrar		
Versatile Technology Inc	21,675,720	19,383,398
<b>Resultados</b>		
Ingresos por intereses		
Versatile Technology Inc	697,769	2,055,394

## **6. PRÉSTAMOS POR COBRAR, NETO**

La cartera de préstamos por cobrar incluye la cartera endosada en garantía (bienes en fideicomiso) a favor de la entidad Central Fiduciaria S.A, para garantía del pago de la emisión (ver nota 9), de acuerdo con el siguiente detalle:

		<b>2023</b>		<b>2022</b>
CARTERA NO ENDOSADA	USD	<b>29,856,863</b>	USD	<b>20,273,232</b>
Sector interno		28,812,854		20,061,654
Sector extranjero		1,044,008		211,578
CARTERA ENDOSADA		<b>24,595,737</b>		<b>23,515,939</b>
Sector interno		15,639,425		15,950,978
Sector extranjero		8,956,312		7,564,961
CARTERA TOTAL		<b>54,452,600</b>		<b>43,789,171</b>
Sector interno		44,452,280		36,012,632
Sector extranjero		10,000,320		7,776,539
PROVISIÓN DE CARTERA		<b>-742,948</b>		<b>-279,245</b>
CARTERA TOTAL, NETA		<b>53,709,653</b>		<b>43,509,926</b>

La cartera de préstamos clasificada según su antigüedad:

		<b>2023</b>		<b>2022</b>
CARTERA NO ENDOSADA	USD	<b>29,856,863</b>	USD	<b>20,273,232</b>
Corrientes		29,497,308		20,137,294
31- 60 días		229,551		21,314
61- 90 días		80,248		
+ 90 días		49,755		114,624
CARTERA ENDOSADA		<b>24,595,737</b>		<b>23,515,939</b>
Corrientes		24,043,803		23,191,189
31- 60 días		551,935		324,750
61- 90 días				
+ 90 días				
CARTERA TOTAL		<b>54,452,600</b>		<b>43,789,171</b>



Corrientes	53,541,111	43,328,482
31- 60 días	781,486	346,064
61- 90 días	80,248	
+ 90 días	49,755	114,624
	<u>53,541,111</u>	<u>43,328,482</u>

La cartera de préstamos clasificada por país se desglosa así:

		<u>2023</u>		<u>2022</u>
CARTERA NO ENDOSADA	USD	<b>29,856,863</b>	USD	<b>20,273,232</b>
Panamá		28,812,854		19,892,092
Guatemala		322,820		223,482
Costa Rica		437,357		127,798
El Salvador		134,024		29,074
Honduras		149,808		786
CARTERA ENDOSADA		<u>24,595,737</u>		<u>23,515,939</u>
Panamá		15,639,425		16,120,540
Guatemala		5,118,491		3,781,890
Costa Rica		1,778,662		1,276,337
El Salvador		716,583		731,701
Honduras		1,342,577		1,605,471
CARTERA TOTAL		<u>54,452,600</u>		<u>43,789,171</u>
Panamá		44,452,280		36,012,632
Guatemala		5,441,310		4,005,373
Costa Rica		2,216,019		1,404,135
El Salvador		850,607		760,774
Honduras		1,492,385		1,606,257

El movimiento de la provisión acumulada para préstamos incobrables es el siguiente:

		<u>2024</u>		<u>2023</u>
Saldo a inicio del año	USD	742,948	USD	279,245
Provisión cargada a gastos		163,064		702,824
Créditos castigados		-110,456		-191,000
Reverso de provisión				
Ajuste por diferencial cambiario		567		-48,121
		<u>796,122</u>		<u>742,948</u>

**7. SOFTWARE PROPIETARIO, MOBILIARIO, EQUIPO DE CÓMPUTO Y RODANTE, NETO**

	Edificio	Mobiliario de oficina	Equipo de cómputo	Equipo rodante	Software propietario	Equipo POS	Equipo GPS	Mejoras a propiedad en arriendo	Total
Saldo Al 31 de Diciembre 2023	583,000	24,868	43,280	109,077	1,768,829	116,138	83,317	20,810	2,749,318
Adiciones / (bajas)	(0)	985	6,247	0	2,898	(3,028)	8,274	(0)	15,376
Dif cambiario	7,215	1	(198)	(144)	(126)	(3,769)	(246)	(3)	2,731
Depreciación y amortización (Disminución)	7,359	1,120	7,686	7,057	61,984	21,901	3,407	265	110,781
<b>Saldo al 31 de marzo 2024</b>	<b>568,425</b>	<b>24,731</b>	<b>42,039</b>	<b>102,163</b>	<b>1,709,869</b>	<b>94,977</b>	<b>88,430</b>	<b>20,547</b>	<b>2,651,182</b>
Costos	583,000	101,398	194,719	238,289	3,159,785	683,918	222,224	29,044	5,212,376
Depreciación acumulada	0	76,530	151,440	129,212	1,390,955	567,780	138,906	8,234	2,463,059
<b>Saldo Al 31 de Diciembre 2023</b>	<b>583,000</b>	<b>24,868</b>	<b>43,280</b>	<b>109,077</b>	<b>1,768,829</b>	<b>116,138</b>	<b>83,317</b>	<b>20,810</b>	<b>2,749,318</b>
Costos	583,000	102,383	200,966	238,289	3,162,683	680,889	230,498	29,044	5,227,752
Depreciación acumulada	14,575	77,652	158,928	136,125	1,452,814	585,912	142,068	8,497	2,576,571
<b>Saldo al 31 de marzo 2024</b>	<b>568,425</b>	<b>24,731</b>	<b>42,039</b>	<b>102,163</b>	<b>1,709,869</b>	<b>94,977</b>	<b>88,430</b>	<b>20,547</b>	<b>2,651,182</b>

*[Handwritten signature]*



## 8. PRÉSTAMOS POR PAGAR

País	Entidad	Tipo de Instrumento	Moneda	Línea autorizada (USD)	2024	2023	Apertura	Vencimiento	Plazo (meses)	Tasa anual	Clasificación
PA	BI BANK	Línea de Crédito	Dólares	500,000	500,000	500,000	18-oct-23	18-abr-24	6	7.25%	CORTO PLAZO
PA	BI BANK	Línea de Crédito	Dólares	500,000	500,000	500,000	19-oct-23	19-abr-24	6	7.25%	CORTO PLAZO
PA	BI BANK	Línea de Crédito	Dólares	500,000	500,000	500,000	26-oct-23	26-abr-24	6	7.25%	CORTO PLAZO
PA	SAINT GEORGES BANK	Línea de Crédito	Dólares	500,000	500,000	500,000	1-nov-23	1-mar-24	4	8.50%	CORTO PLAZO
PA	SAINT GEORGES BANK	Línea de Crédito	Dólares	500,000	500,000	500,000	1-nov-23	1-mar-24	4	8.50%	CORTO PLAZO
PA	SAINT GEORGES BANK	Línea de Crédito	Dólares	500,000	500,000	500,000	11-dic-23	9-abr-24	4	8.50%	CORTO PLAZO
PA	SAINT GEORGES BANK	Línea de Crédito	Dólares	500,000	500,000	500,000	14-mar-24	12-jul-24	4	8.50%	CORTO PLAZO
GT	BANCO AGROMERCANTIL	Línea de Crédito	Quetzales	10,000,000	641,735	894,744	13-dic-23	10-jun-24	6	7.75%	CORTO PLAZO
GT	VIVIBANCO	Línea de Crédito	Quetzales	16,000,000	962,569	958,219	8-sep-23	25-abr-24	12	10.00%	CORTO PLAZO
GT	FINANCIERA PROGRESO	Línea de Crédito	Dólares	500,000	500,000	500,000	6-nov-23	4-may-24	6	8.25%	CORTO PLAZO
					<b>4,604,304</b>	<b>5,352,964</b>					
USA	(*U.S. INTERNATIONAL DEVELOPMENT FINANCE	Préstamo decreciente	Dólares	10,000,000	4,000,000	4,000,000	09-may-23	15-dic-29	79	6.96%	LARGO PLAZO
PA	FIDEMICRO	Préstamo decreciente	Dólares	1,000,000	900,000	1,000,000	01-ago-23	01-ago-28	60	6.00%	LARGO PLAZO
PA	BANCO NACIONAL DE PANAMA	Préstamo decreciente	Dólares	1,700,000	1,046,154	1,046,154	4-dic-20	25-dic-27	84	1.50%	LARGO PLAZO
GT	BANCO PROMERICA	Préstamo decreciente	Dólares	613,400	613,400	613,400	4-mar-24	25-feb-39	180	8.25%	LARGO PLAZO
					<b>6,559,554</b>	<b>6,046,154</b>					
					<b>8,771,785</b>	<b>9,319,283</b>					
					<b>19,935,643</b>	<b>20,718,401</b>					
(**)Otros préstamos por pagar											
<b>Total</b>											

(\*\*) La tasa de estos préstamos oscilan entre 7% a 8.5% y la vigencia entre 12 a 36 meses.

(\*) Development Finance Corporation: En el mes de mayo 2023 se recibió el primer desembolso por USD4MM, el objetivo es financiar el crecimiento de la cartera de las subsidiarias en Guatemala, Honduras, El Salvador y Costa Rica. Este financiamiento está garantizado con el fideicomiso 78-0000231 en Central Fiduciaria, el detalle a continuación de los bienes fideicomitados:

		2024	2023
Efectivo en Central Fiduciaria		34,432	34,432
Cartera endosada		5,299,335	5,275,244
Total, de bienes en fideicomiso	USD	5,333,767	5,309,676
Monto financiado	USD	4,000,000	4,000,000
(%) Bienes en fideicomiso / Monto financiado		134%	133%

Handwritten signature in blue ink and initials 'DA' in black ink.



## 9. OBLIGACIONES POR EMISIONES

Mediante resoluciones SMV-137-13 del 17 de abril del 2013 (primera emisión) y SMV-465-14 del 26 de septiembre del 2014 (segunda emisión), la Superintendencia de Mercado de Valores de Panamá autorizó dos emisiones de Valores Comerciales Negociables Rotativos de Financia Credit, S.A. (FC Medios de Pago), hasta por USD5 millones y USD10 millones respectivamente, de las cuales solamente está siendo colocadas la segunda emisión en la Bolsa de Valores de Panamá. Con fecha 20 de diciembre 2017, mediante resolución SMV-692-17(primera emisión), se autorizó el Programa Rotativo de Bonos Corporativos con valor de hasta USD15 millones de dólares. El 21 de julio de 2020 mediante resolución SMV-334-2020 (primera emisión) la Superintendencia de Mercado de Valores de Panamá autorizó emisión de Acciones Preferidas por un monto de USD10 millones de dólares. Con fecha 03 de junio 2021, mediante resolución SMV-280-21 (segunda emisión), se autoriza el programa rotativo de bonos corporativos con valor hasta de USD35 millones de dólares.

La forma de pago de las emisiones de VCN y Bonos es de intereses mensuales y capital al vencimiento, en el caso de las acciones preferidas, los dividendos serán pagados de forma trimestral y principal al vencimiento.

Al cierre de los estados financieros, el saldo de las emisiones se detalla así:

	Serie	Emisión	Vence	Interés anual	2023	2022
<b>Emisión VCN USD10MM (monto en USD)</b>						
C/P	I	nov-23	nov-24	6.75%	492,000	225,000
C/P	J	nov-23	nov-24	7.00%	687,000	520,000
C/P	K	nov-23	nov-24	7.00%	47,000	10,000
C/P	L	feb-24	ago-24	6.75%	160,000	
C/P	M	feb-24	feb-25	7.00%	100,000	
					1,486,000	755,000
<b>Emisión Bonos USD15MM (monto en USD)</b>						
L/P	J	ago-19	ago-24	8.500%	747,000	747,000
L/P	W	ene-21	feb-24	6.750%		1,000,000
L/P	X	ene-21	mar-24	6.750%		1,000,000
L/P	Y	ene-21	ene-26	8.500%	500,000	500,000
L/P	Z	feb-21	feb-24	7.875%		500,000
L/P	AB	abr-21	abr-24	6.750%	400,000	400,000
L/P	AC	abr-21	abr-26	7.000%	1,000,000	1,000,000
L/P	AD	abr-21	may-26	7.000%	1,000,000	1,000,000
L/P	AE	oct-22	oct-26	8.250%	1,000,000	1,000,000
L/P	AF	feb-23	feb-28	8.000%	500,000	500,000
L/P	AG	feb-23	jul-24	6.750%	622,000	572,000
					5,769,000	8,219,000

Handwritten signature and initials in blue ink, including a large signature and the initials 'NS' and 'DA'.

Emisión Bonos USD35MM (monto en USD)						
L/P	A	jul-21	jun-26	6.500%	1,000,000	1,000,000
L/P	B	jul-21	jul-26	6.500%	1,000,000	1,000,000
L/P	C	jul-21	ago-26	6.500%	1,000,000	1,000,000
L/P	F	ago-21	sep-26	6.500%	1,000,000	1,000,000
L/P	G	ago-21	oct-26	6.500%	1,000,000	1,000,000
L/P	H	ago-21	ago-24	7.500%	750,000	750,000
L/P	O	nov-21	nov-26	6.000%	1,000,000	1,000,000
L/P	P	nov-21	dic-26	6.000%	1,000,000	1,000,000
L/P	S	jul-22	jul-25	7.500%	500,000	500,000
L/P	T	sep-22	sep-25	7.500%	750,000	750,000
L/P	U	jun-22	jun-25	7.250%	496,000	496,000
L/P	V	jul-22	jul-27	6.000%	1,000,000	1,000,000
L/P	W	jul-22	ago-27	6.000%	1,000,000	1,000,000
L/P	X	jul-22	sep-27	6.000%	1,000,000	1,000,000
L/P	Y	jul-22	oct-27	6.000%	1,000,000	1,000,000
L/P	Z	jul-22	nov-27	6.000%	1,000,000	1,000,000
L/P	A	jul-22	dic-27	6.000%	1,000,000	1,000,000
L/P	B	sep-23	sep-27	8.000%	460,000	190,000
L/P	C	sep-23	sep-27	7.000%	185,000	150,000
L/P	D	nov-23	nov-25	7.000%	143,000	85,000
L/P	E	feb-24	feb-28	6.750%	1,000,000	
L/P	F	mar-24	mar-28	6.750%	1,000,000	
					<u>18,284,000</u>	<u>15,921,000</u>
Total, Emisión					<u>25,539,000</u>	<u>24,895,000</u>
Total, Emisión C/P					<u>1,486,000</u>	<u>755,000</u>
Total, Emisión L/P					<u>24,053,000</u>	<u>24,140,000</u>

Para garantizar el pago a los tenedores de Bonos, la financiera suscribió contratos de fideicomiso con la entidad Central Fiduciaria, S.A., del domicilio de Panamá, mediante los cuales se someten bienes líquidos en fideicomiso para garantizar esta emisión.

Los bienes que pueden ser traspasados mediante cesión a favor de Central Fiduciaria, S.A son:

- (a) Créditos dimanantes de préstamos de cualquier naturaleza, líneas de crédito y otras facilidades crediticias, pagarés, letras y otros documentos negociables.
- (b) Aportes en documentos negociables producto de operaciones de factoraje.
- (c) Valores debidamente autorizados por la Superintendencia del Mercado de Valores, de emisores distintos a la empresa y de partes relacionadas con morosidad no mayor de 90 días, que cumplan con los términos del presente contrato y el prospecto informativo de los Bonos.
- (d) Aportes en efectivo en dólares moneda de curso legal de los Estados Unidos de América. Éstos representarán un equivalente a la par (1:1), con relación a los montos colocados que garanticen.



- (e) Aquellas ganancias de capital, intereses, créditos y cualesquiera otros beneficios, derechos o acciones dimanantes de los bienes fideicomitidos.
- (f) Cartera de bienes reposeídos, según avalúo comercial.
- (g) Bienes inmuebles que se encuentren en Panamá, que según avalúo comercial representen ciento veinte por ciento del valor de los valores en circulación.

Los contratos referidos establecen que los saldos de los bienes en fideicomiso a las fechas de ajuste no deben ser menores al 120% del valor nominal de los bonos en circulación, sin embargo, en el caso de aportes en efectivo, estos representarán un equivalente a la par (1:1).

Los contratos referidos en la segunda emisión por USD35,000,000 establecen que los saldos de los bienes en fideicomiso a las fechas de ajuste no deben ser menores al cien por ciento (100%) del valor nominal de los bonos en circulación, sin embargo, en el caso de aportes de efectivo, estos representarán un equivalente a la par (1:1).

El detalle de los bienes en fideicomiso y el cálculo de la garantía, al cierre de los estados financieros es el siguiente:

		Cobertura Emisión USD15MM BONOS		Cobertura Emisión USD35MM BONOS	
		2023	2023	2024	2023
Efectivo en Central Fiduciaria	USD	538,522	229,356	2,500	2,495
Bien cedido		3,066,500	3,481,500		
Inversiones				1,540,620	1,540,620
Cartera endosada		2,569,720	5,370,092	14,270,240	13,950,401
Total de bienes en fideicomiso	USD	6,174,741	9,080,948	15,813,360	15,493,516
Saldos de Bonos	USD	5,719,000	8,184,000	15,791,000	15,491,000
(%) Bienes en fideicomiso / Saldos Bonos		122%	120%	100%	100%

(\*) Emisiones que no entran en la garantía por estar en proceso de registro y cumplimiento de los 120 días previsto en el contrato de fideicomiso:

Emisión Bonos USD35MM:

AB	6/9/2023	6/9/2027	320,000.00
AC	25/10/2023	25/4/2025	35,000.00
AD	6/12/2023	6/12/2025	143,000.00
AE	19/2/2024	19/2/2028	1,000,000.00
AF	20/3/2024	20/3/2028	1,000,000.00

Emisión Bonos USD15MM:

AG	10/02/2023	10/07/2024	50,000.00
----	------------	------------	-----------

## **10. CAPITAL PAGADO EN ACCIONES**

Capital pagado en 2000 acciones comunes nominativas sin valor nominal, emitidas y en circulación

	2024	2023
Capital pagado en acciones	7,890,044	7,003,814
Capitalización utilidades acumuladas	1,600,000	886,230
Total, Capital pagado en acciones	<u>9,490,044</u>	<u>7,890,044</u>

En marzo 2021, la Junta Directiva aprobó en reunión extraordinaria de accionistas, la capitalización de aportes por un monto de USD1,050,000 y la absorción de utilidades acumuladas y la formalización de un aumento de capital por un monto total de USD2,513,676; constituyendo de esta manera, un capital social autorizado de USD6,191,528.

En diciembre 2022, la Junta Directiva aprobó en reunión extraordinaria de accionistas, la capitalización de utilidades acumuladas por un monto total de USD812,288; constituyendo de esta manera, un capital social autorizado de USD7,003,814.

En marzo 2023, la Junta Directiva aprobó en reunión extraordinaria de accionistas, la capitalización de utilidades acumuladas por un monto total de USD886,230; constituyendo de esta manera, un capital social autorizado de USD7,890,044.

En marzo 2024, la Junta Directiva aprobó la capitalización de utilidades acumuladas por un monto total de USD1.6 millones; constituyendo un capital social autorizado de USD9,490,044.

## **11. ACCIONES PREFERENTES**

En Julio 2020 la empresa registró USD10 millones en acciones preferentes acumulativas en la Bolsa de Valores de Panamá, a un plazo de 10 años y con una tasa de dividendos de 6.75% anual.

Al cierre del informe, se habían emitido USD2 millones (2000 acciones) y colocado USD1.25 millones.

## **12. GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS**

	2024	2023
Salarios y otras remuneraciones	USD 486,354	371,306
Honorarios profesionales	380,933	418,180
Cargos por servicios bancarios	21,879	15,993
Impuestos	33,369	49,279
Papelerías y útiles de oficina	5,016	4,564
Arrendamiento de local	32,717	19,503
Servicios básicos	51,357	38,430
Otros	168,025	147,081
USD	<u>1,179,648</u>	<u>1,064,336</u>



### 13. IMPUESTO SOBRE LA RENTA

A la fecha de los estados financieros consolidados, las declaraciones de rentas por los 2 últimos años fiscales, incluyendo el año terminado el 31 de diciembre de 2021, están abiertas para su revisión por la Dirección General de Ingresos. Además, los registros de la Financiera están sujetos a examen por las autoridades fiscales para determinar el cumplimiento del pago del impuesto, de acuerdo con la legislación vigente, las compañías son responsables por cualquier impuesto adicional que resultare de la revisión.

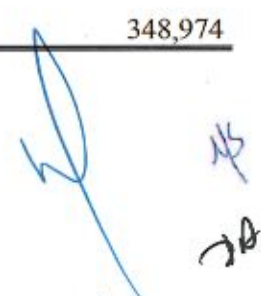
A partir del 2010, las tasas del impuesto para las personas jurídicas se redujeron del 30% al 27.5% y en el 2011 al 25%. Las compañías involucradas en telecomunicaciones, banca, generación de energía, cementeras, casinos y juegos de azar y las aseguradoras y reaseguradoras continuaban pagando la tasa del 30% hasta el 2012 cuando la tasa se redujo a un 27.5% y en el 2014 a un 25%. Si el gobierno posee el 40% o más del capital de la Compañía seguirá pagando la tasa del 30%. Las compañías dedicadas a la agricultura y a la pequeña empresa tienen una tasa especial más baja de impuesto sobre la renta.

Mediante la Ley No. 6 de Equidad Fiscal, de 2 de febrero de 2005, se estableció que las personas jurídicas pagarán el impuesto sobre la renta a una tasa del 30% sobre el monto que resulte mayor entre:

- a. La renta neta gravable que resulta de deducir de la renta gravable del contribuyente, las rebajas concedidas mediante regímenes de fomento o producción, y los arrastres de pérdida legalmente autorizados; este cálculo se conocerá como el método tradicional.
- b. La renta neta gravable que resulte de deducir, del total de ingresos gravables, el 95.33% de éste; el cual se conocerá como Cálculo Alternativo del Impuesto sobre la Renta (CAIR).

Al 31 de diciembre del 2023 el impuesto fue calculado así:

	<b>2023</b>
Utilidad según libros	1,537,331
Más:	
Gastos no deducibles	
Costos de fuente extranjera	4,974,366
Gastos de fuente extranjera	1,882,617
	<hr/> 8,394,314
Menos:	
Ingresos de fuente extranjera	8,044,543
Arrastre de pérdidas	60,798
Utilidad (Pérdida)	288,973
	<hr/> 72,243
Impuestos sobre la renta 25%	<hr/> <hr/> 72,243
Impuesto sobre la renta subsidiarias	<hr/> 276,731
	<hr/> <hr/> 348,974



#### 14. RIESGO DE LIQUIDEZ

La financiera administra el riesgo de liquidez a través de un Comité de Activos y Pasivos que actúa como instancia de trabajo para la coordinación de las áreas involucradas en las captaciones y colocaciones.

El objetivo es mantener un equilibrio entre los activos líquidos y las obligaciones en un rango de vencimiento. La administración continuamente evalúa y supervisa los cambios del negocio y las metas fijadas en términos de la estrategia global de la compañía para mantener dicho equilibrio.

La medida clave de la compañía para administrar el riesgo de liquidez es la razón de los activos líquidos netos a los préstamos, obligaciones y otros pasivos por pagar a corto plazo.

Para este propósito son considerados como activos líquidos, el efectivo y los préstamos por cobrar, y como pasivos, los préstamos por pagar, las obligaciones por emisión y otros pasivos. Como parte de la estrategia de mitigar riesgo la Financiera ha iniciado un proceso de captación de largo plazo mediante la emisión de instrumento como bonos, fijando tasas para evitar la volatilidad de los mercados de valores internacional, adicional a la obtención de Financiamiento con mejores condiciones como la firma con instituciones internacionales como la DFC U.S INTERNATIONAL DEVELOPMENT FINANCE CORPORATION.

Un análisis de la Exposición del Riesgo de Liquidez a la fecha de los estados financieros se muestra a continuación:

	Total	Hasta seis meses	De seis meses a un año	Más de un año
Efectivo	5,478,290	5,478,290		0
Inversiones	2,756,057			2,756,057
Títulos valores por cobrar	2,731,786			2,731,786
Préstamos por cobrar, neto	55,870,379	7,877,353	10,442,527	37,550,498
Fideicomiso en garantía	2,692,175			2,692,175
Intereses acumulados por cobrar	1,577,890	92,714	564,862	920,314
Anticipos y gastos pagados por adelantado	2,862,479	572,747	859,120	1,430,612
Cuentas por cobrar diversas	6,025,693	2,262,643	3,393,965	369,085
Otros activos	3,720,470	139,926	209,889	3,370,654
<b>Total activos</b>	<b>83,715,218</b>	<b>16,423,673</b>	<b>15,470,364</b>	<b>51,821,181</b>
Préstamos por pagar	19,935,643	3,641,735	962,569	15,331,339
Obligaciones por emisión	25,539,000	492,000	994,000	24,053,000
Otras cuentas por pagar	27,732,458	11,964,304	7,976,203	7,791,952
Prestaciones y retenciones de planilla por pagar	197,758		197,758	0
Impuestos por pagar	212,478		212,478	0
<b>Total Pasivo</b>	<b>73,617,337</b>	<b>16,098,039</b>	<b>10,343,007</b>	<b>47,176,291</b>
Total activos / total pasivos =	1.14	1.02	1.50	1.10

Handwritten signature and initials in blue ink, including the letters 'DB' and '15'.



## 15. EXPOSICIÓN DE RIESGO MONETARIO

Un análisis de la exposición del riesgo monetario a la fecha de los estados financieros se muestra a continuación:

EXPOSICIÓN DE RIESGO MONETARIO	EXTRANJERA (*)	LOCAL (**)	TOTAL USD
<b>Activo</b>			
Efectivo	3,931,305	1,546,984	5,478,290
Inversiones	2,756,057		2,756,057
Títulos valores por cobrar	50,582,240	5,288,139	55,870,379
Préstamos por cobrar, neto	1,577,890	0	1,577,890
Fideicomiso en garantía	1,215,486	1,646,993	2,862,479
Intereses acumulados por cobrar	5,686,544	332,260	6,018,803
Anticipos y gastos pagados por adelantado	2,452,852	1,267,618	3,720,470
Cuentas por cobrar diversas	2,731,786		2,731,786
Otros activos	2,692,175		2,692,175
<b>Total, Activo</b>	<b>73,626,335</b>	<b>10,081,994</b>	<b>83,708,328</b>
<b>Pasivo</b>			
Préstamos por pagar	17,717,939	2,217,704	19,935,643
Obligaciones por emisión	25,539,000		25,539,000
Otras cuentas por pagar	25,775,878	1,956,581	27,732,458
Prestaciones y retenciones de planilla por pagar	90,565	107,193	197,758
Impuestos por pagar	52,982	159,496	212,478
<b>Total Pasivo</b>	<b>69,176,364</b>	<b>4,440,973</b>	<b>73,617,337</b>
<b>Calce (descalce)</b>	<b>4,449,971</b>	<b>5,641,020</b>	<b>10,090,991</b>

\*Moneda extranjera: Saldo de cuentas con mantenimiento al valor.

\*\*Moneda nacional: Saldo de cuentas en moneda local diferente al dólar, sin mantenimiento al valor

## 16. EXPOSICIÓN DE RIESGO CAMBIARIO Y DE TRANSFERENCIA

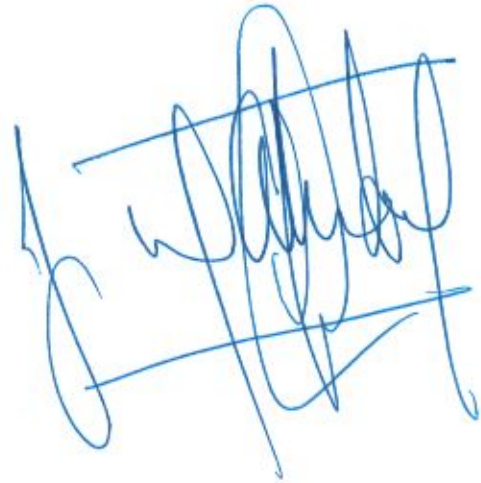
El riesgo cambiario es el factor de riesgo por la volatilidad en los tipos de cambio de las monedas donde la compañía mantiene posiciones en moneda extranjera.

La compañía tiene préstamos por cobrar expresados en: a) dólares de los Estados Unidos de América como moneda de curso legal en Panamá y El Salvador (82% de la cartera) y b) en moneda nacional en Guatemala (11% de la cartera), Costa Rica (4% de la cartera) y Honduras (3% de la cartera).

Para minimizar el riesgo cambiario, la compañía suscribió contratos de líneas de crédito en moneda local en los países donde la cartera no se encuentra indexada, proceso que comenzó en Guatemala, donde se mantienen fondos locales por más de USD3.5 millones en líneas aprobadas y préstamos concedidos para capital de trabajo.



En relación con el efectivo, éste se encuentra en un 72% disponible en moneda dólar de los Estados Unidos de América. Riesgo de transferencias es la capacidad que tiene el Banco Central del país de transferir las divisas a Panamá. No existe, ni se vislumbra ninguna restricción para la compra y venta de divisas en los países donde la compañía tiene cartera.



Handwritten signature in blue ink, possibly reading "W. J. ...".

NS

DA





## CENTRAL FIDUCIARIA

15 de abril de 2024

Licenciado  
**Daniel Alvarado**  
Vicepresidente Ejecutivo  
Financia Credit, S. A.  
Ciudad.

Estimado Sr. Alvarado:

En cumplimiento de la Circular SMV-21-2017 y como resultado de la adopción del Acuerdo N° 3-17 de 5 de abril de 2017 donde se adopta el procedimiento para la presentación de solicitudes de registro de valores y terminación de sus registros, se detalla lo siguiente al 31 de marzo de 2024:

- Nombre del Emisor:**  
FINANCIA CREDIT – Emisión de VCN'S por US\$5MM Fideicomiso 78-00000236.
- Resolución (es) de registro del valor y autorización para su oferta pública, fecha de la Resolución. Cuando aplique, Resolución de registro de modificación de términos y condiciones del valor; fecha de Resolución y notificación de la Resolución.**  
Esta emisión fue autorizada por la Superintendencia del Mercado de Valores mediante Resolución SMV No.137-13 de 17 de abril de 2013 modificada por la Resolución 248-22 de 4 de julio de 2022.
- Monto Total registrado.**  
La autorización incluye un Programa Rotativo de Valores Comerciales Negociables por un monto de hasta cinco millones de dólares (USD5,000,000.00), moneda de curso legal de Estados Unidos de América, emitidos en forma nominativa, global, registrada y sin cupones, en varias series. El Programa tendrá una vigencia de diez (10) años.
- Total del Patrimonio administrado del fideicomiso.**  
  
Por el momento, el fideicomiso no cuenta con patrimonio cedido a la Fiduciaria. La misma no ha ofertado en el mercado.
- Indicar las Series que cubren el Patrimonio del fideicomiso.**  
  
Por el momento, el fideicomiso no cuenta con patrimonio cedido a la Fiduciaria. La misma no ha ofertado en el mercado.



## CENTRAL FIDUCIARIA

6. **Indicar que los bienes fideicomitidos se encuentran debidamente endosados a su favor (nombre de la Fiduciaria).**

Por el momento, el fideicomiso no cuenta con patrimonio cedido a la Fiduciaria. La misma no ha ofertado en el mercado.

7. **Desglose la composición de los bienes fideicomitidos (identificación del nombre de todos los bienes dados en garantía y cantidad de los bienes cedidos al fideicomiso).**

Por el momento, el fideicomiso no cuenta con patrimonio cedido a la Fiduciaria. La misma no ha ofertado en el mercado.

8. **Indicar si existe concentración de los bienes fideicomitidos.**

Por el momento, el fideicomiso no cuenta con patrimonio cedido a la Fiduciaria. La misma no ha ofertado en el mercado.

9. **Clasificación de los bienes fideicomitidos cedidos al fideicomiso según su vencimiento (pagarés, cánones de arrendamiento, pólizas de seguro, etc.).**

Por el momento, el fideicomiso no cuenta con patrimonio cedido a la Fiduciaria. La misma no ha ofertado en el mercado, por lo que no se puede confirmar este punto.

10. **Si los bienes fideicomitidos son pagarés, clasificarlos según su calidad de cobros (corrientes, morosos, a más de 31 días, 60 días, 90 días o más).**

Por el momento, el fideicomiso no cuenta con patrimonio cedido a la Fiduciaria. La misma no ha ofertado en el mercado.

11. **Valor residual de los bienes fideicomitidos en caso que sea una moneda diferente a la moneda de curso legal de Panamá.**

Por el momento, el fideicomiso no cuenta con patrimonio cedido a la Fiduciaria. La misma no ha ofertado en el mercado.

12. **Indicar la cobertura histórica de los últimos 3 trimestres.**

TRIMESTRE DE ABRIL A JUNIO 2023						
SERIE	NEMOTECNICO	FECHA DE EMISION	FECHA VENCIMIENTO	MONTO COLOCADO	CARTERA CEDIDA	COBERTURA %
R	FCRE0705001223R	30/12/2022	25/12/2023	750,000.00	757,673.24	101
Total de emisiones en circulación				750,000.00		





## CENTRAL FIDUCIARIA

TRIMESTRE DE JULIO A SEPTIEMBRE 2023							
SERIE	NEMOTECNICO	FECHA DE EMISION	FECHA VENCIMIENTO	MONTO COLOCADO	Efectivo Cedido	CARTERA CEDIDA	COBERTURA %
R	FCRE0705001223R	30/12/2022	25/12/2023	750,000.00	1,500.00	752,659.02	100
Total de emisiones en circulación				750,000.00			

Por el momento, el fideicomiso no cuenta con patrimonio cedido a la Fiduciaria. La misma no ha ofertado en el mercado.

**13. Detallar la relación de cobertura establecida en el prospecto informativo y la que resulta de dividir el Patrimonio del fideicomiso entre el monto en circulación.**

El Emisor cuenta con 120 días calendarios después de la Fecha de Emisión o Fecha de Oferta de la respectiva Serie para realizar la cesión de los créditos al Fideicomiso. Una vez cumplido este periodo, se podrá hacer el cálculo correspondiente

Sin más por el momento, nos despedimos y quedamos a la orden para ampliar cualquier información que requieran.

Atentamente,

**CENTRAL FIDUCIARIA, S.A.**

**Glenda Rodríguez**  
Vicepresidente de Emisiones

cc: Bolsa Latinoamericana de Valores, S.A. (Latinex)



## CENTRAL FIDUCIARIA

15 de abril de 2024

Señor  
**Daniel Alvarado**  
Financia Credit S.A.  
Ciudad.

Estimado Sr. Alvarado:

En cumplimiento de la Circular SMV-21-2017 y como resultado de la adopción del Acuerdo N° 3-2017 de 5 de abril de 2017 donde se adopta el procedimiento para la presentación de solicitudes de registro de valores y terminación de sus registros, se detalla lo siguiente al 31 de marzo de 2024:

- Nombre del Emisor:**  
FINANCIA CREDIT S.A. – Emisión de VCN'S por US\$10MM Fideicomiso 78-00000237.
- Resolución (es) de registro del valor y autorización para su oferta pública, fecha de la Resolución. Cuando aplique, Resolución de registro de modificación de términos y condiciones del valor; fecha de Resolución y notificación de la Resolución.**  
Esta emisión fue autorizada por la Superintendencia del Mercado de Valores mediante Resolución SMV No.465-14 de 26 de septiembre de 2014.
- Monto Total registrado.**  
La autorización incluye un Programa Rotativo de Valores Comerciales Negociables por un monto de hasta diez millones de dólares (USD10,000,000.00), moneda de curso legal de Estados Unidos de América, emitidos en forma nominativa, global, registrada y sin cupones, en varias series. El Programa tendrá una vigencia de diez (10) años.
- Total del Patrimonio administrado del fideicomiso.**  
Por el momento, el fideicomiso no cuenta con patrimonio cedido a la Fiduciaria. La fecha inicio de oferta del Programa Rotativo de Valores Comerciales Negociables fue el 23 de noviembre de 2023 y la primera Serie salió al mercado el 07 de diciembre de 2023 por lo que aún está en periodo de gracia de los 120 días para la cesión.
- Indicar las Series que cubren el Patrimonio del fideicomiso.**  
Para esta emisión, a la fecha de corte de este reporte, se han ofertado las siguientes series:

SERIE	NEMOTECNICO	MONTO DE EMISION
AI	FCRE0675000524I	500,000.00
AJ	FCRE0700001124J	750,000.00
AK	FCRE0700001124K	750,000.00
AL	FCRE0675000824L	600,000.00
AM	FCRE0700000225M	1,000,000.00

Urbanización Obarrio, Avenida Samuel Lewis y Calle 58, Torre ADR, Piso 8, Oficina 800D  
Ciudad de Panamá, República de Panamá  
Tel.: (507) 306-1230 / [www.centrafiduciaria.com](http://www.centrafiduciaria.com)







## CENTRAL FIDUCIARIA

6. **Indicar que los bienes fideicomitidos se encuentran debidamente endosados a su favor (nombre de la Fiduciaria).**  
Confirmamos que, por el momento, las garantías correspondientes están en proceso de cesión y registro, ya que las emisiones son de reciente data y se encuentran dentro de los 120 días contemplados en el contrato de Fideicomiso.
7. **Desglose la composición de los bienes fideicomitidos (identificación del nombre de todos los bienes dados en garantía y cantidad de los bienes cedidos al fideicomiso).**  
No aplica por el momento, en base a lo explicado en el punto 6.
8. **Indicar si existe concentración de los bienes fideicomitidos.**  
El Emisor aún se encuentra dentro del periodo de 120 días para ceder las garantías del monto colocado por ser colocaciones de recién data.
9. **Clasificación de los bienes fideicomitidos cedidos al fideicomiso según su vencimiento (pagarés, cánones de arrendamiento, pólizas de seguro, etc.).**  
El Emisor se encuentra dentro del periodo de 120 días para ceder las garantías del monto colocado por los que no se puede confirmar este punto.
10. **Si los bienes fideicomitidos son pagarés, clasificarlos según su calidad de cobros (corrientes, morosos, a más de 31 días, 60 días, 90 días o más).**  
El Emisor se encuentra dentro del periodo de 120 días para ceder las garantías del monto colocado por lo que no se puede confirmar este punto.
11. **Valor residual de los bienes fideicomitidos en caso que sea una moneda diferente a la moneda de curso legal de Panamá.**  
Los bienes fideicomitidos están en dólares de los Estados Unidos de América que es la moneda de curso legal en Panamá.
12. **Indicar la cobertura histórica de los últimos 3 trimestres.**  
La fecha inicial de oferta del Programa Rotativo de Valores Comerciales Negociables fue el 23 de noviembre de 2023 y la primera Serie salió al mercado el 07 de diciembre de 2023 por lo que no se puede presentar un informe de cobertura histórica de la misma ya que este es el primer reporte trimestral.
13. **Detallar la relación de cobertura establecida en el prospecto informativo y la que resulta de dividir el Patrimonio del fideicomiso entre el monto en circulación.**  
El Emisor cuenta con 120 días calendarios después de la Fecha de Emisión o Fecha de Oferta de la respectiva Serie para realizar la cesión de los créditos al Fideicomiso. Una vez cumplido este periodo, se podrá hacer el cálculo correspondiente.



## CENTRAL FIDUCIARIA

TRIMESTRE DE ENERO A MARZO 2024								
SERIE	NEMOTECNICO	FECHA DE EMISION	FECHA VENCIMIENTO	MONTO COLOCADO	MONTO EN PRÉSTAMOS (USD)	%	VALOR EN AVALUOS	%
AI	FCRE0675000524I	27/11/2023	25/05/2024	492,000.00	En proceso de registro y cesión, dentro de los 120 días contemplados en el contrato fiduciario			
AJ	FCRE0700001124J	27/11/2023	21/11/2024	688,000.00				
AK	FCRE0700001124K	27/11/2023	21/11/2024	47,000.00				
AL	FCRE0675000824L	01/02/2024	29/08/2024	160,000.00				
AM	FCRE0700000225M	21/02/2024	15/02/2025	100,000.00				
Total de las emisiones en circulación no cubiertas				1,487,000.00				
Total de emisiones en circulación				1,487,000.00				

Sin más por el momento, nos despedimos y quedamos a la orden para ampliar cualquier información que requieran.

Atentamente,

**CENTRAL FIDUCIARIA, S.A.**

**Glenda Rodríguez**  
**Vicepresidente de Emisiones**

cc: Bolsa Latinoamericana de Valores, S.A. (Latinex)





CENTRAL FIDUCIARIA

15 de abril de 2024

Licenciado

**Daniel Alvarado**

Vicepresidente Ejecutivo

Financia Credit, S.A.

Ciudad.

Estimado Lcdo. Alvarado,

En cumplimiento de la Circular SMV-21-2017 y como resultado de la adopción del Acuerdo N° 3-17 de 5 de abril de 2017 donde se adopta el procedimiento para la presentación de solicitudes de registro de valores y terminación de sus registros, se detalla lo siguiente al 31 de marzo de 2024:

- Nombre del Emisor:**  
FINANCIA CREDIT, S.A.
- Resolución (es) de registro del valor y autorización para su oferta pública, fecha de la Resolución. Cuando aplique, Resolución de registro de modificación de términos y condiciones del valor; fecha de Resolución y notificación de la Resolución.**  
Esta emisión fue autorizada por la Superintendencia del Mercado de Valores mediante Resolución No. SMV-280-21 de 3 de junio de 2021.
- Monto Total registrado.**  
La emisión en referencia corresponde a Bonos Corporativos hasta por un valor nominal total de treinta y cinco millones de dólares (USD 35,000,000.00), moneda en curso legal de los Estados Unidos de América, emitidos en forma nominativa, global, registrada y sin cupones. Los Bonos serán emitidos en varias Series a determinar.
- Total, del Patrimonio administrado del fideicomiso.**  
El patrimonio administrado por la Fiduciaria en este fideicomiso tiene un valor al 31 de marzo de 2024 de **Quince millones ochocientos trece mil trescientos cincuenta y nueve dólares con noventa y siete centésimos (USD 15,813,359.97).**
- Indicar las Series que cubren el Patrimonio del fideicomiso.**  
Para esta emisión, a la fecha de corte de este reporte, se han ofertado las siguientes series:



CENTRAL FIDUCIARIA

SERIE	NEMOTECNICO	MONTO DE EMISION
A	FCRE0650000626A	1,000,000.00
B	FCRE0650000726B	1,000,000.00
C	FCRE0650000826C	1,000,000.00
F	FCRE0650000926F	1,000,000.00
G	FCRE0650001026G	1,000,000.00
H	FCRE0750000824H	750,000.00
O	FCRE0600001126O	1,000,000.00
P	FCRE0600001226P	1,000,000.00
S	FCRE0750000125S	500,000.00
T	FCRE0750000225T	750,000.00
U	FCRE0725000625U	500,000.00
V	FCRE0600000727V	1,000,000.00
W	FCRE0600000827W	1,000,000.00
X	FCRE0600000927X	1,000,000.00
Y	FCRE0600001027Y	1,000,000.00
Z	FCRE0600001127Z	1,000,000.00
AA	FCRE0600001227A	1,000,000.00
AB	FCRE0800000927B	750,000.00
AC	FCRE0700000425C	750,000.00
AD	FCRE0725001225D	750,000.00
AE	FCRE0675000228E	1,000,000.00
AF	FCRE0675000328F	1,000,000.00

6. **Indicar que los bienes fideicomitados se encuentran debidamente endosados a su favor (nombre de la Fiduciaria).**

Confirmamos que los bienes fideicomitados se encuentran debidamente endosados a favor de Central Fiduciaria, S.A.

7. **Desglose la composición de los bienes fideicomitados (identificación del nombre de todos los bienes dados en garantía y cantidad de los bienes cedidos al fideicomiso).**

La cartera de los bienes fideicomitados para esta emisión está compuesta de la siguiente manera:

GARANTIA	
Cartera x 100%	15,810,859.97
Efectivo x 100%	2,500.00
Total Cobertura en 100%	15,813,359.97





## CENTRAL FIDUCIARIA

8. **Indicar si existe concentración de los bienes fideicomitidos.**  
No existe concentración de los bienes fideicomitidos.
  
9. **Clasificación de los bienes fideicomitidos cedidos al fideicomiso según su vencimiento (pagarés, cánones de arrendamiento, pólizas de seguro, etc.).**  
Todos son créditos dimanantes de contratos de tarjetas de crédito y efectivo depositado en la cuenta del fideicomiso.
  
10. **Si los bienes fideicomitidos son pagarés, clasificarlos según su calidad de cobros (corrientes, morosos, a más de 31 días, 60 días, 90 días o más).**  
Según establece el contrato de fideicomiso entre las partes, un bien fideicomitado se considera moroso cuando presenta un atraso de más de 90 días. En este sentido, cuando realizamos esta verificación, se solicita al Emisor el reemplazo del crédito con morosidad mayor al plazo establecido en el contrato. En la actualidad todos los créditos cedidos se encuentran dentro del rango establecido en el contrato de fideicomiso.
  
11. **Valor residual de los bienes fideicomitidos en caso de que sea una moneda diferente a la moneda de curso legal de Panamá.**  
  
Los bienes fideicomitidos están en dólares de los Estados Unidos de América que es la moneda de curso legal en Panamá.
  
12. **Indicar la cobertura histórica de los últimos 3 trimestres.**



## CENTRAL FIDUCIARIA

Trimestre (Abril a Junio 2023)							
Serie	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Monto en Circulación	Efectivo Cedido	BIEN CEDIDO	Cartera Cedida (USD)	Cobertura (%)
A	16/07/2021	16/06/2026	1,000,000.00	1,000.00	0	17,604,916.15	104
B	16/07/2021	16/07/2026	1,000,000.00				
C	16/07/2021	16/08/2026	1,000,000.00				
F	18/08/2021	18/09/2026	1,000,000.00				
G	18/08/2021	18/10/2026	1,000,000.00				
H	20/08/2021	20/08/2024	750,000.00				
J	01/10/2021	01/10/2023	240,000.00				
L	25/10/2021	25/10/2023	250,000.00				
N	25/10/2021	25/10/2023	655,000.00				
O	24/11/2021	24/11/2026	1,000,000.00				
P	24/11/2021	24/12/2026	1,000,000.00				
R	22/12/2021	22/12/2023	375,000.00				
S	07/01/2022	07/01/2025	500,000.00				
T	09/02/2022	09/02/2025	750,000.00				
U	23/06/2022	23/06/2025	346,000.00				
V	14/07/2022	14/07/2027	1,000,000.00				
W	14/07/2022	14/08/2027	1,000,000.00				
X	14/07/2022	14/09/2027	1,000,000.00				
Y	14/07/2022	14/10/2027	1,000,000.00				
Z	14/07/2022	14/11/2027	1,000,000.00				
AA	14/07/2022	14/12/2027	1,000,000.00				
Total de Emisiones en circulación y con garantías cedidas al fideicomiso			16,866,000.00				
U	23/06/2022	23/06/2025	145,000.00	En proceso de cesión y registro, dentro de los 120 días contemplados en el contrato fiduciario.			
Total de Emisiones en circulación no cubiertas			145,000.00				
Total de Emisiones en Circulación			17,011,000.00				

Trimestre (Julio a Septiembre 2023)							
Serie	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Monto en Circulación	Efectivo Cedido	BIEN CEDIDO	Cartera Cedida (USD)	Cobertura (%)
A	16/07/2021	16/06/2026	1,000,000.00	2,500.00	0	17,010,879.93	100
B	16/07/2021	16/07/2026	1,000,000.00				
C	16/07/2021	16/08/2026	1,000,000.00				
F	18/08/2021	18/09/2026	1,000,000.00				
G	18/08/2021	18/10/2026	1,000,000.00				
H	20/08/2021	20/08/2024	750,000.00				
J	01/10/2021	01/10/2023	240,000.00				
L	25/10/2021	25/10/2023	250,000.00				
N	25/10/2021	25/10/2023	655,000.00				
O	24/11/2021	24/11/2026	1,000,000.00				
P	24/11/2021	24/12/2026	1,000,000.00				
R	22/12/2021	22/12/2023	375,000.00				
S	07/01/2022	07/01/2025	500,000.00				
T	09/02/2022	09/02/2025	750,000.00				
U	23/06/2022	23/06/2025	491,000.00				
V	14/07/2022	14/07/2027	1,000,000.00				
W	14/07/2022	14/08/2027	1,000,000.00				
X	14/07/2022	14/09/2027	1,000,000.00				
Y	14/07/2022	14/10/2027	1,000,000.00				
Z	14/07/2022	14/11/2027	1,000,000.00				
AA	14/07/2022	14/12/2027	1,000,000.00				
Total de Emisiones en circulación y con garantías cedidas al fideicomiso			17,011,000.00				
U	23/06/2022	23/06/2025	5,000.00	En proceso de cesión y registro, dentro de los 120 días contemplados en el contrato fiduciario.			
AB	06/09/2023	06/09/2027	90,000.00				
Total de Emisiones en circulación no cubiertas			95,000.00				
Total de Emisiones en Circulación			17,106,000.00				

Urbanización Obarrio, Avenida Samuel Lewis y Calle 58, Torre ADR, Piso 8, Oficina 800D  
Ciudad de Panamá, República de Panamá  
Tel.: (507) 306-1230 / [www.centraalfiduciaria.com](http://www.centraalfiduciaria.com)





## CENTRAL FIDUCIARIA

Trimestre (Octubre a Diciembre 2023)							
Serie	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Monto en Circulación	Efectivo Cedido	BIEN CEDIDO	Cartera Cedida (USD)	Cobertura (%)
A	16/07/2021	16/06/2026	1,000,000.00	2,494.65	0	15,491,021.38	100
B	16/07/2021	16/07/2026	1,000,000.00				
C	16/07/2021	16/08/2026	1,000,000.00				
F	18/08/2021	18/09/2026	1,000,000.00				
G	18/08/2021	18/10/2026	1,000,000.00				
H	20/08/2021	20/08/2024	750,000.00				
O	24/11/2021	24/11/2026	1,000,000.00				
P	24/11/2021	24/12/2026	1,000,000.00				
S	07/01/2022	07/01/2025	500,000.00				
T	09/02/2022	09/02/2025	750,000.00				
U	23/06/2022	23/06/2025	491,000.00				
V	14/07/2022	14/07/2027	1,000,000.00				
W	14/07/2022	14/08/2027	1,000,000.00				
X	14/07/2022	14/09/2027	1,000,000.00				
Y	14/07/2022	14/10/2027	1,000,000.00				
Z	14/07/2022	14/11/2027	1,000,000.00				
AA	14/07/2022	14/12/2027	1,000,000.00				
<b>Total de Emisiones en circulación y con garantías cedidas al fideicomiso</b>			<b>15,491,000.00</b>				
U	23/06/2022	23/06/2025	5,000.00	En proceso de cesión y registro, dentro de los 120 días contemplados en el contrato fiduciario.			
AB	06/09/2023	06/09/2027	190,000.00				
AC	25/10/2023	25/04/2025	150,000.00				
AD	06/12/2023	06/12/2025	85,000.00				
<b>Total de Emisiones en circulación no cubiertas</b>			<b>430,000.00</b>				
<b>Total de Emisiones en Circulación</b>			<b>15,921,000.00</b>				

**13. Detallar la relación de cobertura establecida en el prospecto informativo y la que resulta de dividir el Patrimonio del fideicomiso entre el monto en circulación.**

De acuerdo con la información establecida en el Prospecto Informativo y el Contrato de Fideicomiso, la relación de cobertura establecida para el total de valores emitidos y en circulación en la fecha del **Primer Trimestre de 2024** es de 100% en cesiones de créditos dimanantes de contratos de tarjetas de crédito. Con relación a la presente emisión confirmamos lo siguiente:

- Las Series A, B, C, F, G, H, O, P, S, T, U, V, W, X, Y, Z, AA, AB y AC cumplen con la cobertura indicada.
- Las Series AB, AC, AD, AE y AF se encuentra en proceso de registro y cesión cumpliendo con los 120 días previsto en el contrato de fideicomiso.



## CENTRAL FIDUCIARIA

Trimestre (Enero a Marzo 2024)							
Serie	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Monto en Circulación	Efectivo Cedido	BIEN CEDIDO	Cartera Cedida (USD)	Cobertura (%)
A	16/07/2021	16/06/2026	1,000,000.00	2,500.00	0	15,810,859.97	100
B	16/07/2021	16/07/2026	1,000,000.00				
C	16/07/2021	16/08/2026	1,000,000.00				
F	18/08/2021	18/09/2026	1,000,000.00				
G	18/08/2021	18/10/2026	1,000,000.00				
H	20/08/2021	20/08/2024	750,000.00				
O	24/11/2021	24/11/2026	1,000,000.00				
P	24/11/2021	24/12/2026	1,000,000.00				
S	07/01/2022	07/01/2025	500,000.00				
T	09/02/2022	09/02/2025	750,000.00				
U	23/06/2022	23/06/2025	496,000.00				
V	14/07/2022	14/07/2027	1,000,000.00				
W	14/07/2022	14/08/2027	1,000,000.00				
X	14/07/2022	14/09/2027	1,000,000.00				
Y	14/07/2022	14/10/2027	1,000,000.00				
Z	14/07/2022	14/11/2027	1,000,000.00				
AA	14/07/2022	14/12/2027	1,000,000.00				
AB	06/09/2023	06/09/2027	145,000.00				
AC	25/10/2023	25/04/2025	150,000.00				
<b>Total de Emisiones en circulación y con</b>			<b>15,791,000.00</b>				
AB	06/09/2023	06/09/2027	320,000.00	En proceso de cesión y registro, dentro de los 120 días contemplados en el contrato fiduciario.			
AC	25/10/2023	25/04/2025	35,000.00				
AD	06/12/2023	06/12/2025	143,000.00				
AE	19/02/2024	19/02/2028	1,000,000.00				
AF	20/03/2024	20/03/2028	1,000,000.00				
<b>Total de Emisiones en circulación no cubiertas</b>			<b>2,498,000.00</b>				
<b>Total de Emisiones en Circulación</b>			<b>18,289,000.00</b>				

Sin más que agregar, nos despedimos y quedamos a la orden para ampliar cualquier información que requieran.

Atentamente,

**CENTRAL FIDUCIARIA, S.A.**

**Glenda Rodríguez**  
Vicepresidente de Emisiones

**C.C.: Bolsa Latinoamericana de Valores, S.A. (Latinex)**





CENTRAL FIDUCIARIA

15 de abril de 2024

Licenciado  
**Daniel Alvarado**  
Vicepresidente Ejecutivo  
Financia Credit, S.A.  
Ciudad.

Estimado Lcdo. Alvarado,

En cumplimiento de la Circular SMV-21-2017 y como resultado de la adopción del Acuerdo N° 3-17 de 5 de abril de 2017 donde se adopta el procedimiento para la presentación de solicitudes de registro de valores y terminación de sus registros, se detalla lo siguiente al 31 de marzo 2024:

- 1. Nombre del Emisor:**  
FINANCIA CREDIT, S.A.
- 2. Resolución (es) de registro del valor y autorización para su oferta pública, fecha de la Resolución. Cuando aplique, Resolución de registro de modificación de términos y condiciones del valor; fecha de Resolución y notificación de la Resolución.**  
Esta emisión fue autorizada por la Superintendencia del Mercado de Valores mediante Resolución No. SMV-692-17 de 20 de diciembre de 2017.
- 3. Monto Total registrado.**  
La emisión en referencia corresponde a Bonos Corporativos hasta por un valor nominal total de quince millones de dólares (USD15,000,000.00), moneda en curso legal de los Estados Unidos de América, emitidos en forma nominativa, global, registrada y sin cupones. Los Bonos serán emitidos en varias Series a determinar.
- 4. Total, del Patrimonio administrado del fideicomiso.**  
El patrimonio administrado por la Fiduciaria en este fideicomiso tiene un valor al 31 de marzo de 2024 de seis millones ciento setenta y cuatro mil setecientos cuarenta y uno dólares con treinta centésimos (**USD 6,174,741.30**).
- 5. Indicar las Series que cubren el Patrimonio del fideicomiso.**  
Para esta emisión, a la fecha de corte de este reporte, se han ofertado las siguientes series:



CENTRAL FIDUCIARIA

SERIE	NEMOTECNICO	MONTO DE EMISION
J	FCRE0850000824J	747,000.00
Y	FCRE0850000126Y	500,000.00
AB	FCRE0675000424B	403,000.00
AC	FCRE0700000426C	1,000,000.00
AD	FCRE0700000526D	1,000,000.00
AE	FCRE0825001026E	1,000,000.00
AF	FCRE0800000228F	500,000.00
AG	FCRE0675000724G	750,000.00

6. **Indicar que los bienes fideicomitidos se encuentran debidamente endosados a su favor (nombre de la Fiduciaria).**

Confirmamos que los bienes fideicomitidos se encuentran debidamente endosados a favor de Central Fiduciaria, S.A.

7. **Desglose la composición de los bienes fideicomitidos (identificación del nombre de todos los bienes dados en garantía y cantidad de los bienes cedidos al fideicomiso).**

La cartera de los bienes fideicomitidos para esta emisión está compuesta de la siguiente manera:

GARANTIA	
Cartera x 120%	2,569,719.58
Efectivo x 100%	538,521.72
Bien Cedido x 100%	3,066,500.00
Total Cobertura en %	<b>6,174,741.30</b>

8. **Indicar si existe concentración de los bienes fideicomitidos.**

No existe concentración de los bienes fideicomitidos.

9. **Clasificación de los bienes fideicomitidos cedidos al fideicomiso según su vencimiento (pagarés, cánones de arrendamiento, pólizas de seguro, etc.).**

Todos son créditos dimanantes de contratos de tarjetas de crédito y efectivo depositado en la cuenta del fideicomiso.

10. **Si los bienes fideicomitidos son pagarés, clasificarlos según su calidad de cobros (corrientes, morosos, a más de 31 días, 60 días, 90 días o más).**

Según establece el contrato de fideicomiso entre las partes, un bien fideicomitido se considera moroso cuando presenta un atraso de más de 90





## CENTRAL FIDUCIARIA

días. En este sentido, cuando realizamos esta verificación, se solicita al Emisor el reemplazo del crédito con morosidad mayor al plazo establecido en el contrato. En la actualidad todos los créditos cedidos se encuentran dentro del rango establecido en el contrato de fideicomiso.

### 11. Valor residual de los bienes fideicomitados en caso que sea una moneda diferente a la moneda de curso legal de Panamá.

Los bienes fideicomitados están en dólares de los Estados Unidos de América que es la moneda de curso legal en Panamá.

### 12. Indicar la cobertura histórica de los últimos 3 trimestres.

Trimestre (Abril a Junio 2023)							
Serie	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Monto en Circulación	Efectivo Cedido	Bien Cedido	Cartera Cedida (USD)	Cobertura (%)
J	30/08/2019	30/08/2024	747,000.00	133,140.21	3,481,500.00	4,453,095.01	120%
W	14/01/2021	14/02/2024	1,000,000.00				
X	20/01/2021	20/03/2024	1,000,000.00				
Y	27/01/2021	27/01/2026	500,000.00				
Z	28/02/2021	28/02/2024	500,000.00				
AB	05/04/2021	05/04/2024	400,000.00				
AC	05/04/2021	05/04/2026	1,000,000.00				
AD	05/04/2021	05/05/2026	1,000,000.00				
AE	13/10/2022	13/10/2026	941,000.00				
AG	10/02/2023	10/07/2024	235,000.00				
Total de Emisiones en circulación y con garantías cedidas al fideicomiso			7,323,000.00				
AE	13/10/2022	13/10/2026	59,000.00	En proceso de cesión y registro, dentro de los 120 días contemplados en el contrato fiduciario.			
AF	06/02/2023	06/02/2028	463,000.00				
AG	10/02/2023	10/07/2024	267,000.00				
Total de Emisiones en circulación no cubiertas			789,000.00				
Total de Emisiones en Circulación			8,112,000.00				



## CENTRAL FIDUCIARIA

Trimestre (Julio a Septiembre 2023)											
Serie	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Monto en Circulación	Efectivo Cedido	Bien Cedido	Cartera Cedida (USD)	Cobertura (%)				
J	30/08/2019	30/08/2024	747,000.00	293,833.13	3,481,500.00	5,117,146.75	120%				
W	14/01/2021	14/02/2024	1,000,000.00								
X	20/01/2021	20/03/2024	1,000,000.00								
Y	27/01/2021	27/01/2026	500,000.00								
Z	28/02/2021	28/02/2024	500,000.00								
AB	05/04/2021	05/04/2024	400,000.00								
AC	05/04/2021	05/04/2026	1,000,000.00								
AD	05/04/2021	05/05/2026	1,000,000.00								
AE	13/10/2022	13/10/2026	1,000,000.00								
AF	06/02/2023	06/02/2028	390,000.00								
AG	10/02/2023	10/07/2024	502,000.00								
Total de Emisiones en circulación y con garantías cedidas al fideicomiso			8,039,000.00								
AF	06/02/2023	06/02/2028	110,000.00					En proceso de cesión y registro, dentro de los 120 días contemplados en el contrato fiduciario.			
AG	10/02/2023	10/07/2024	70,000.00								
Total de Emisiones en circulación no cubiertas			180,000.00								
Total de Emisiones en Circulación			8,219,000.00								

Trimestre (Octubre a Diciembre 2023)											
Serie	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Monto en Circulación	Efectivo Cedido	Bien Cedido	Cartera Cedida (USD)	Cobertura (%)				
J	30/08/2019	30/08/2024	747,000.00	229,355.99	3,481,500.00	5,370,091.82	120%				
W	14/01/2021	14/02/2024	1,000,000.00								
X	20/01/2021	20/03/2024	1,000,000.00								
Y	27/01/2021	27/01/2026	500,000.00								
Z	28/02/2021	28/02/2024	500,000.00								
AB	05/04/2021	05/04/2024	400,000.00								
AC	05/04/2021	05/04/2026	1,000,000.00								
AD	05/04/2021	05/05/2026	1,000,000.00								
AE	13/10/2022	13/10/2026	1,000,000.00								
AF	06/02/2023	06/02/2028	500,000.00								
AG	10/02/2023	10/07/2024	537,000.00								
Total de Emisiones en circulación y con garantías cedidas al fideicomiso			8,184,000.00								
AG	10/02/2023	10/07/2024	35,000.00					En proceso de cesión y registro, dentro de los 120 días contemplados en el contrato fiduciario.			
Total de Emisiones en circulación no cubiertas			35,000.00								
Total de Emisiones en Circulación			8,219,000.00								

13. Detallar la relación de cobertura establecida en el prospecto informativo y la que resulta de dividir el Patrimonio del fideicomiso entre el monto en circulación.





## CENTRAL FIDUCIARIA

De acuerdo con la información establecida en el Prospecto Informativo y el Contrato de Fideicomiso, la relación de cobertura establecida para el total de valores emitidos y en circulación en la fecha del **Primer Trimestre de 2024** es de 120% en cesiones de créditos dimanantes de contratos de tarjetas de crédito. Con relación a la presente emisión confirmamos lo siguiente:

- a. Las Series J, Y, AB, AC, AD, AE, AF y AG cumplen con la cobertura indicada.
- b. La Serie AG se encuentra en proceso de registro y cesión cumpliendo con los 120 días previsto en el contrato de fideicomiso.

c.

Trimestre (Enero a Marzo 2024)							
Serie	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Monto en Circulación	Efectivo Cedido	Bien Cedido	Cartera Cedida (USD)	Cobertura (%)
J	30/08/2019	30/08/2024	747,000.00	538,521.72	3,066,500.00	2,569,719.58	122%
Y	27/01/2021	27/01/2026	500,000.00				
AB	05/04/2021	05/04/2024	400,000.00				
AC	05/04/2021	05/04/2026	1,000,000.00				
AD	05/04/2021	05/05/2026	1,000,000.00				
AE	13/10/2022	13/10/2026	1,000,000.00				
AF	06/02/2023	06/02/2028	500,000.00				
AG	10/02/2023	10/07/2024	572,000.00				
Total de Emisiones en circulación y con garantías cedidas al fideicomiso			5,719,000.00				
AG	10/02/2023	10/07/2024	50,000.00	En proceso de cesión y registro, dentro de los 120 días contemplados en el contrato fiduciario.			
Total de Emisiones en circulación no cubiertas			50,000.00				
Total de Emisiones en Circulación			5,769,000.00				

Sin más que agregar, nos despedimos y quedamos a la orden para ampliar cualquier información que requieran.

Atentamente,

**CENTRAL FIDUCIARIA, S.A.**

  
**Glenda Rodríguez**  
Vicepresidente de Emisiones

**C.C.: Bolsa Latinoamericana de Valores (Latinex)**

